

# Kommunaler Wärmeplan der Stadt Herrenberg

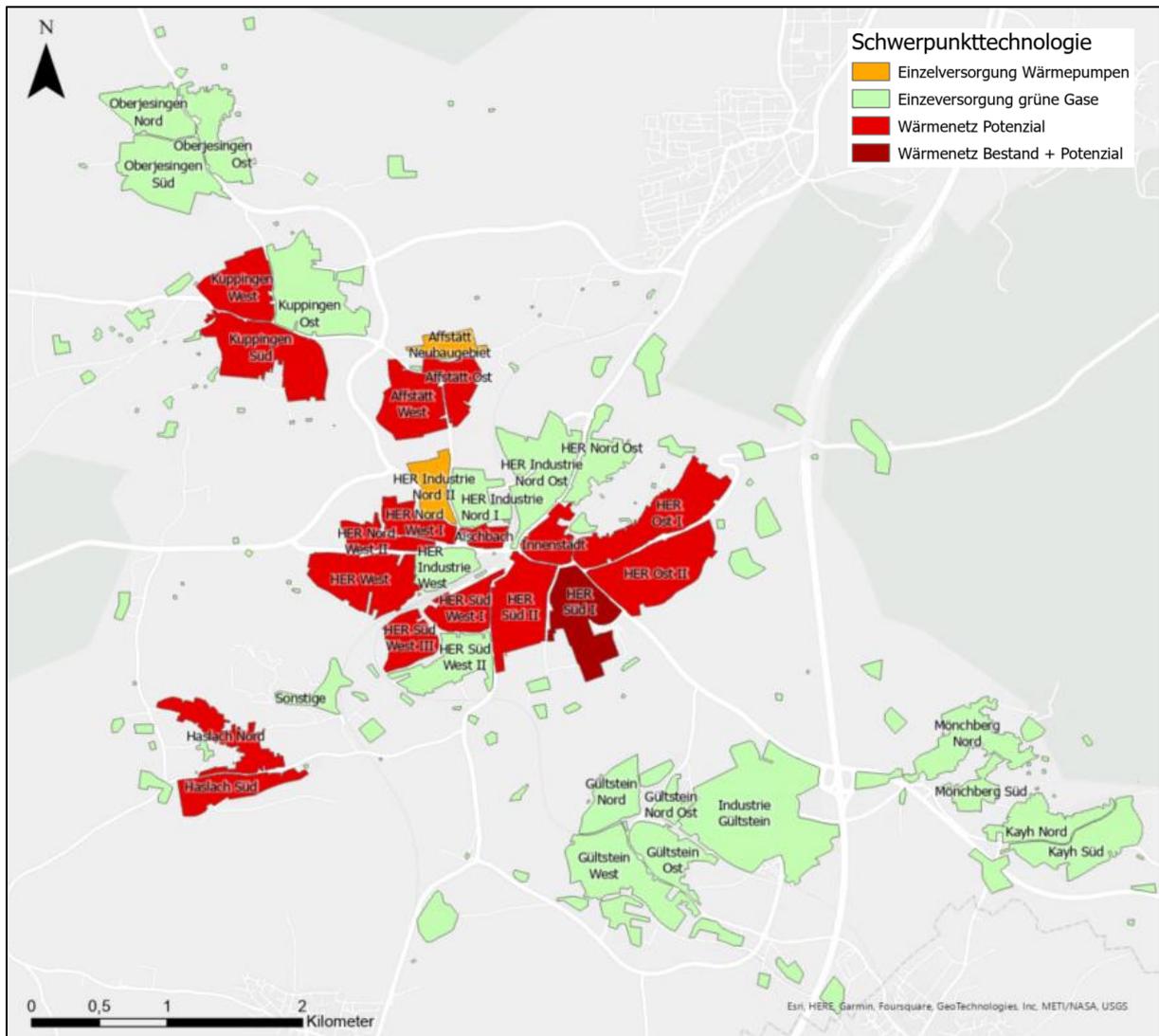
## Teilgebietssteckbriefe



## Abkürzungsverzeichnis

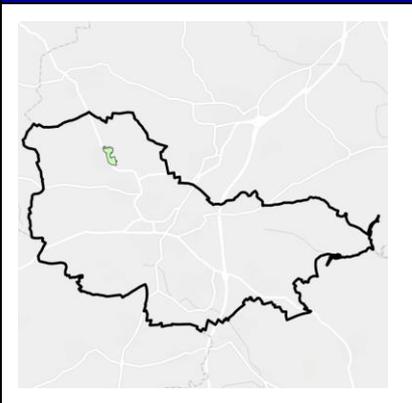
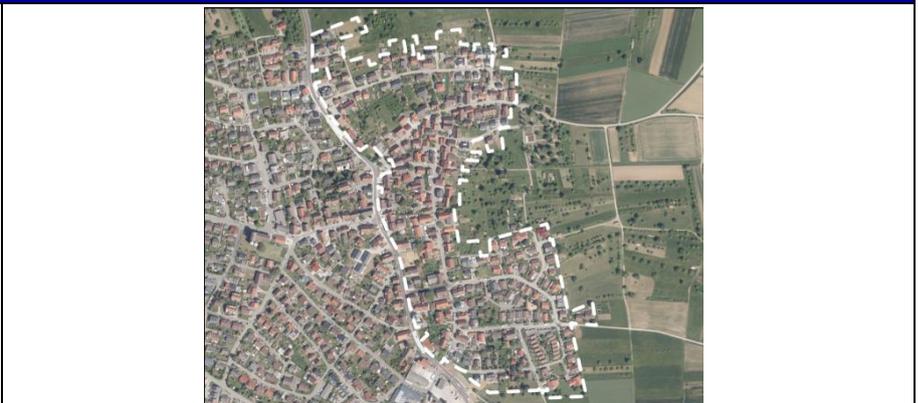
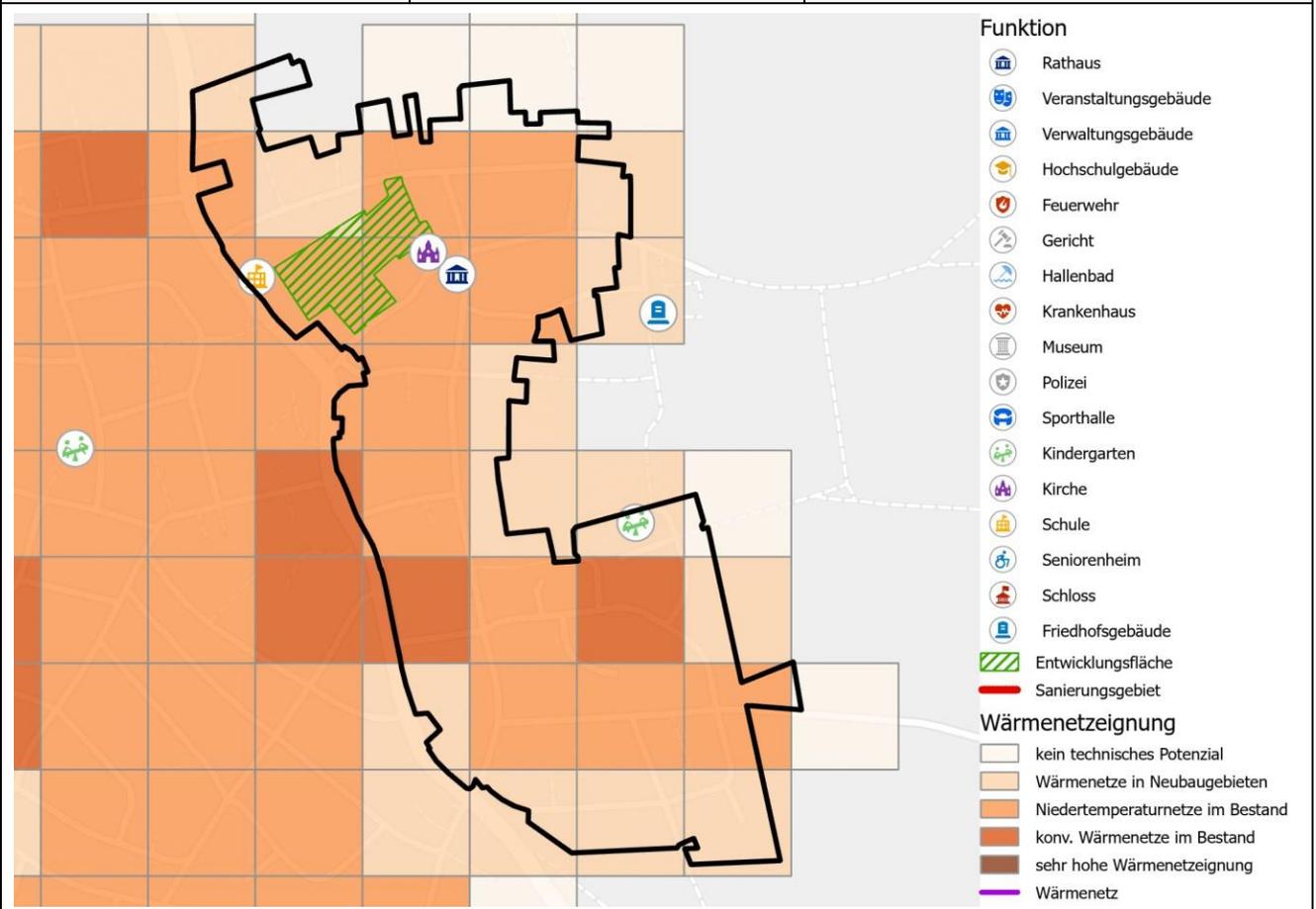
DN.....	Nennweite
GAS .....	Gasnetz
GHD.....	Gewerbe, Handel & Dienstleistungen
H2_IND .....	Wasserstoff für Industrieanwendungen
ha.....	Hektar
HOLZ .....	Holzheizung
HOLZ_STH .....	Holzheizung mit Solarthermie
kWh.....	Kilowattstunde
LWWP.....	Luft-Wasser-Wärmepumpe
LWWP_PV .....	Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Photovoltaik
MWh.....	Megawattstunde
NSP.....	Nachtspeicherheizung
OEL.....	Heizöl
SWWP .....	Sole-Wasser-Wärmepumpe
SWWP_PV .....	Sole-Wasser-Wärmepumpe mit Photovoltaik
WN.....	Wärmenetz

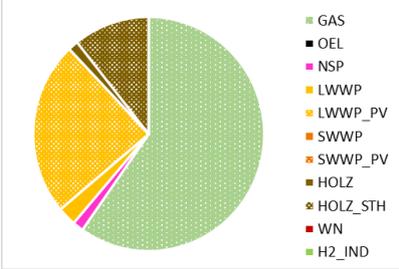
## Übersichtskarte Herrenberg



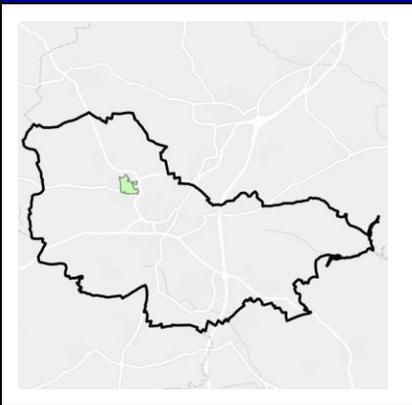
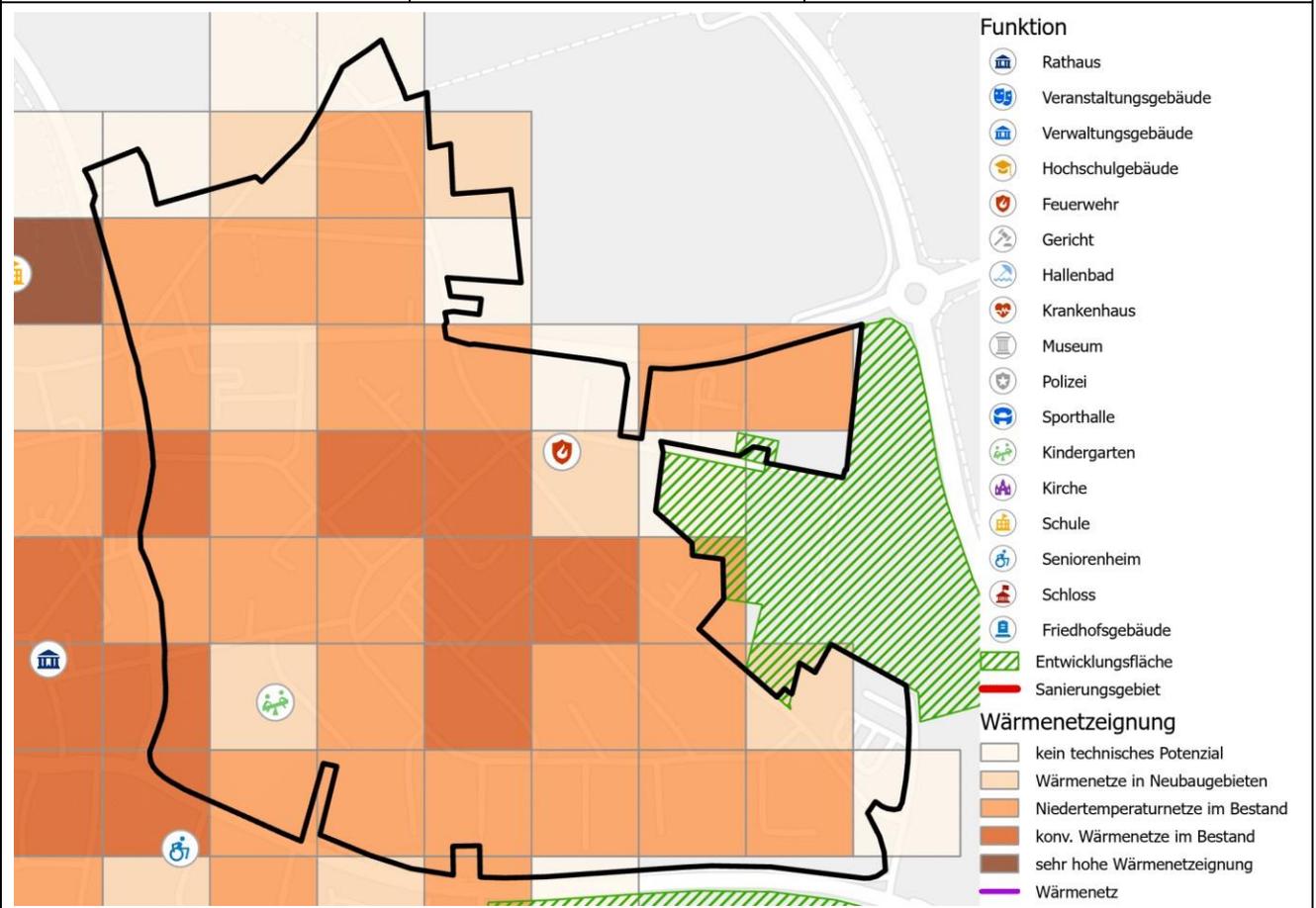


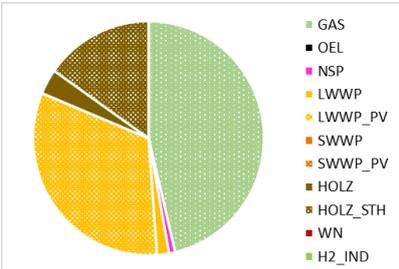
**Teilgebiet: Oberjesingen Ost**

		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>20 ha                  270                  Wohnen                  älter als 1918                  Heizkessel                  2010 - 2014                  Gasnetz                  Kommune</p>
 <div style="float: right; width: 30%;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> <li> Entwicklungsfläche</li> <li> Sanierungsgebiet</li> </ul> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

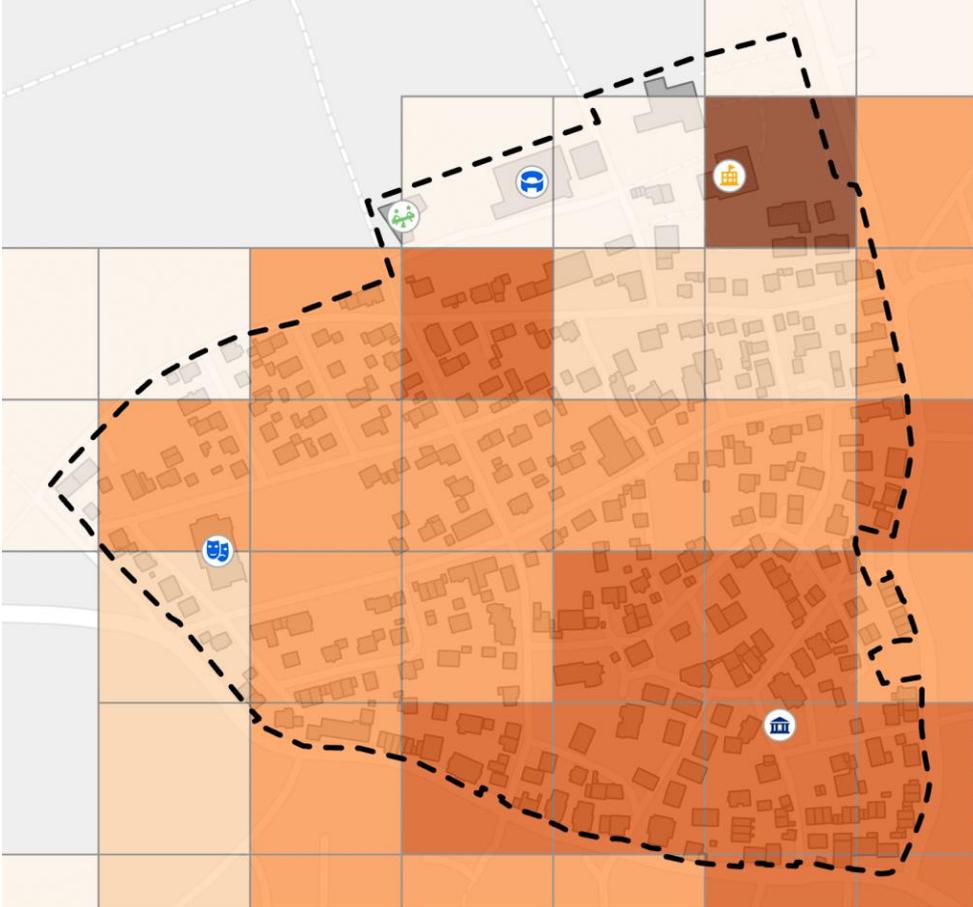
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 5.360	<b>2030</b> 5.080	<b>2040</b> 4.800
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.290 MWh/a - 24 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	3.524 MWh/a 1.192 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	147	2.870
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	8	70
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	82	1.280
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	33	580
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	560 MWh/a 1.520 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

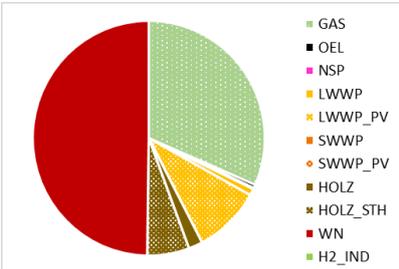
**Teilgebiet: Kuppingen Ost**

		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>35 ha                  455                  Wohnen                  1969 - 1978                  Heizkessel                  2000 - 2004                  Gasnetz                  Kommune</p>
 <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 70%;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> <li> Entwicklungsfläche</li> <li> Sanierungsgebiet</li> </ul> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div> <div style="width: 25%;"> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div> </div>		

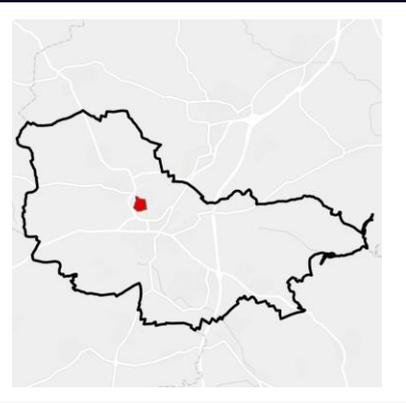
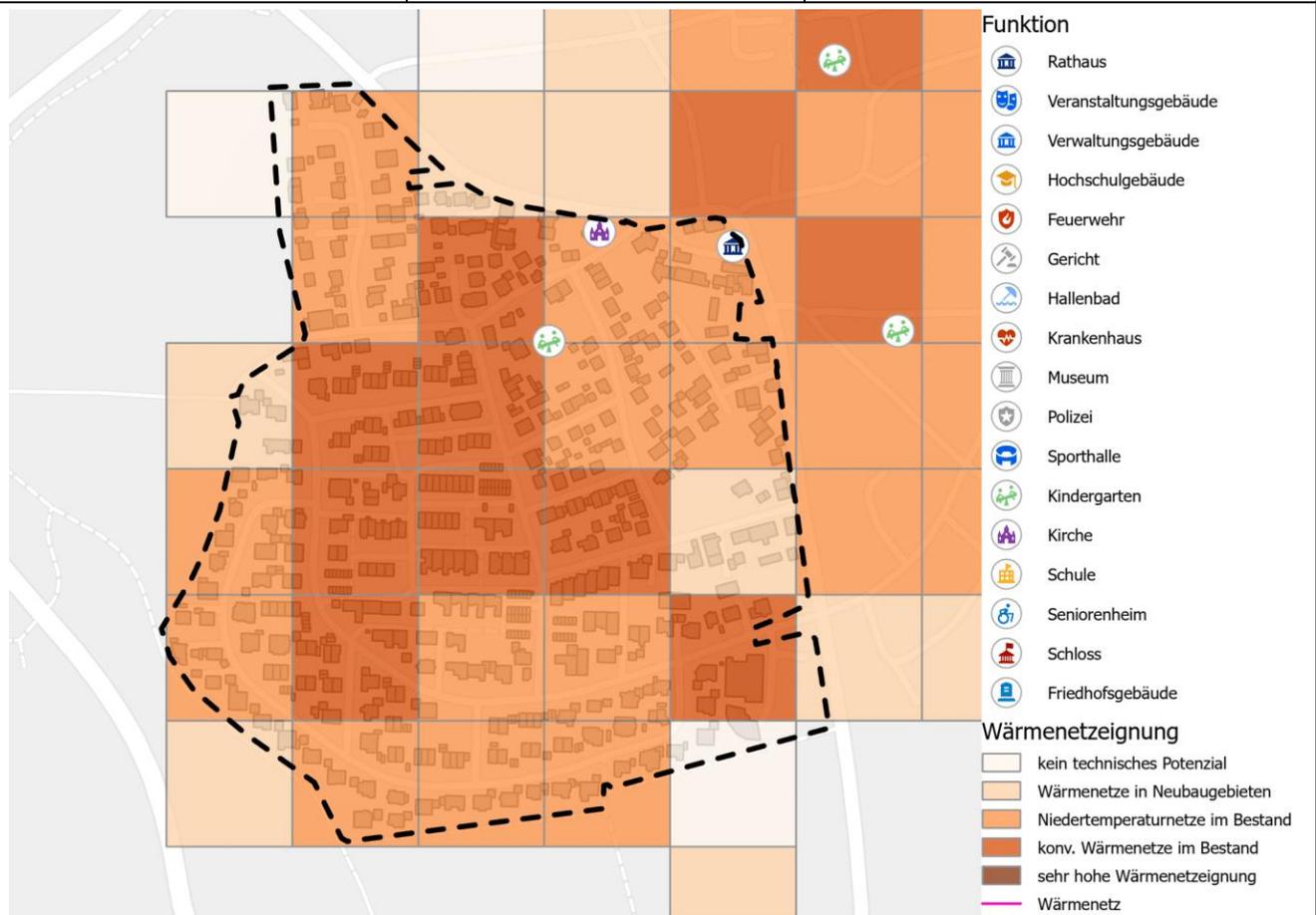
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 9.970	<b>2030</b> 9.230	<b>2040</b> 8.490
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	3.090 MWh/a - 31 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	5.025 MWh/a 1.983 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	228	3.930
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	7	70
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	140	2.900
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	80	1.590
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.480 MWh/a 2.920 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> <li>Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Binsenkolben“:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2024</li> <li>○ Bau ab 2025</li> </ul> </li> </ul>		

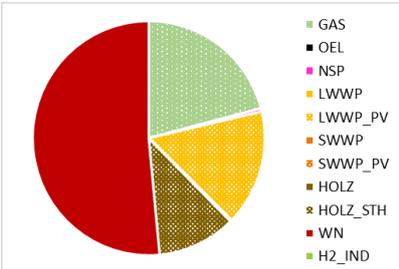
**Teilgebiet: Kuppingen West**

		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>20 ha                  256                  Wohnen                  2010 - 2019                  Erdgaskessel                  1995 - 1999                  Gasnetz                  Kommune</p>
 <div data-bbox="1161 1003 1508 1910"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

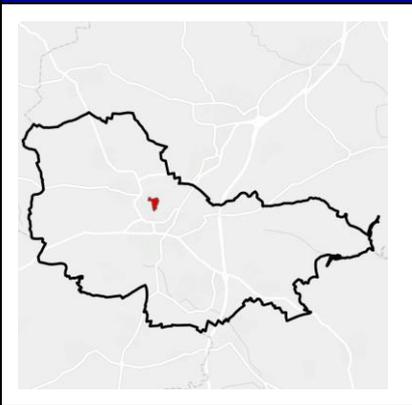
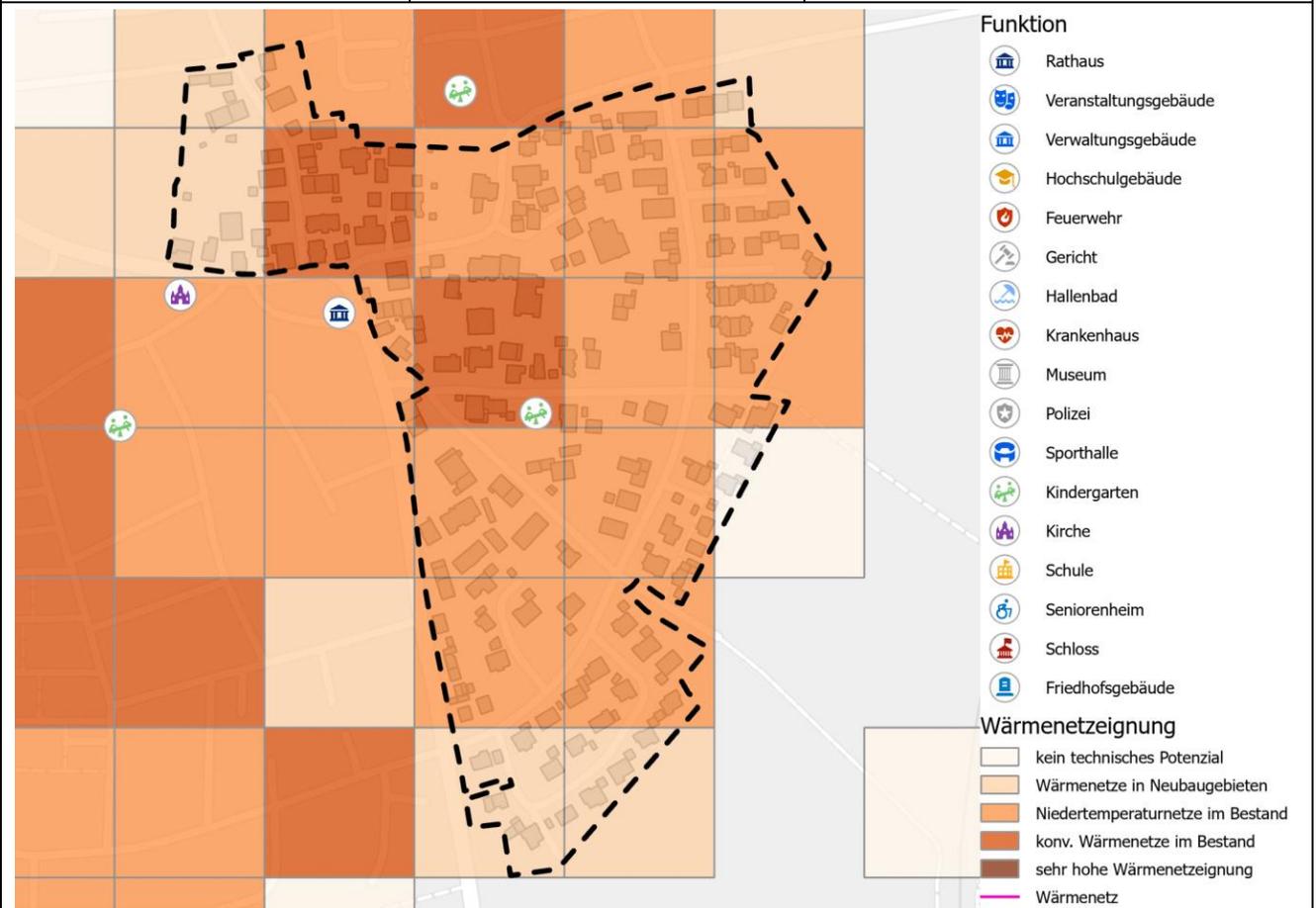
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 8.670	<b>2030</b> 7.810	<b>2040</b> 6.940
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.690 MWh/a - 31 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	3.349 MWh/a 1.653 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	83	2.190
	Heizöl	2	30
	Nachtspeicher	1	10
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	30	710
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	20	540
	Wärmenetz	120	3.460
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.730 MWh/a 2.280 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts (KfW 432)</li> <li>• Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

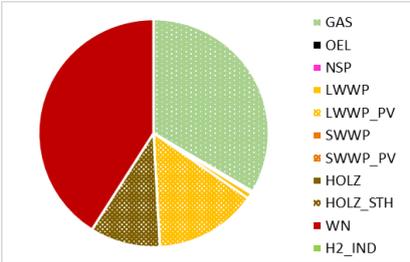
**Teilgebiet: Affstätt West**

		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>21 ha                  346                  Wohnen                  1969 - 1978                  Heizkessel                  1990 - 1994                  Gasnetz                  Kommune</p>
 <div style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzseignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzseignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 7.980	<b>2030</b> 7.410	<b>2040</b> 6.840
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.470 MWh/a - 31 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	4.193 MWh/a 1.568 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	80	1.510
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	2	30
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	55	1.160
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	42	810
	Wärmenetz	167	3.330
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.140 MWh/a 2.500 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bis Ende 2023: Sanierungsgebiet Affstätt; anschließend weitere Planungen</li> <li>Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

**Teilgebiet: Affstätt Ost**

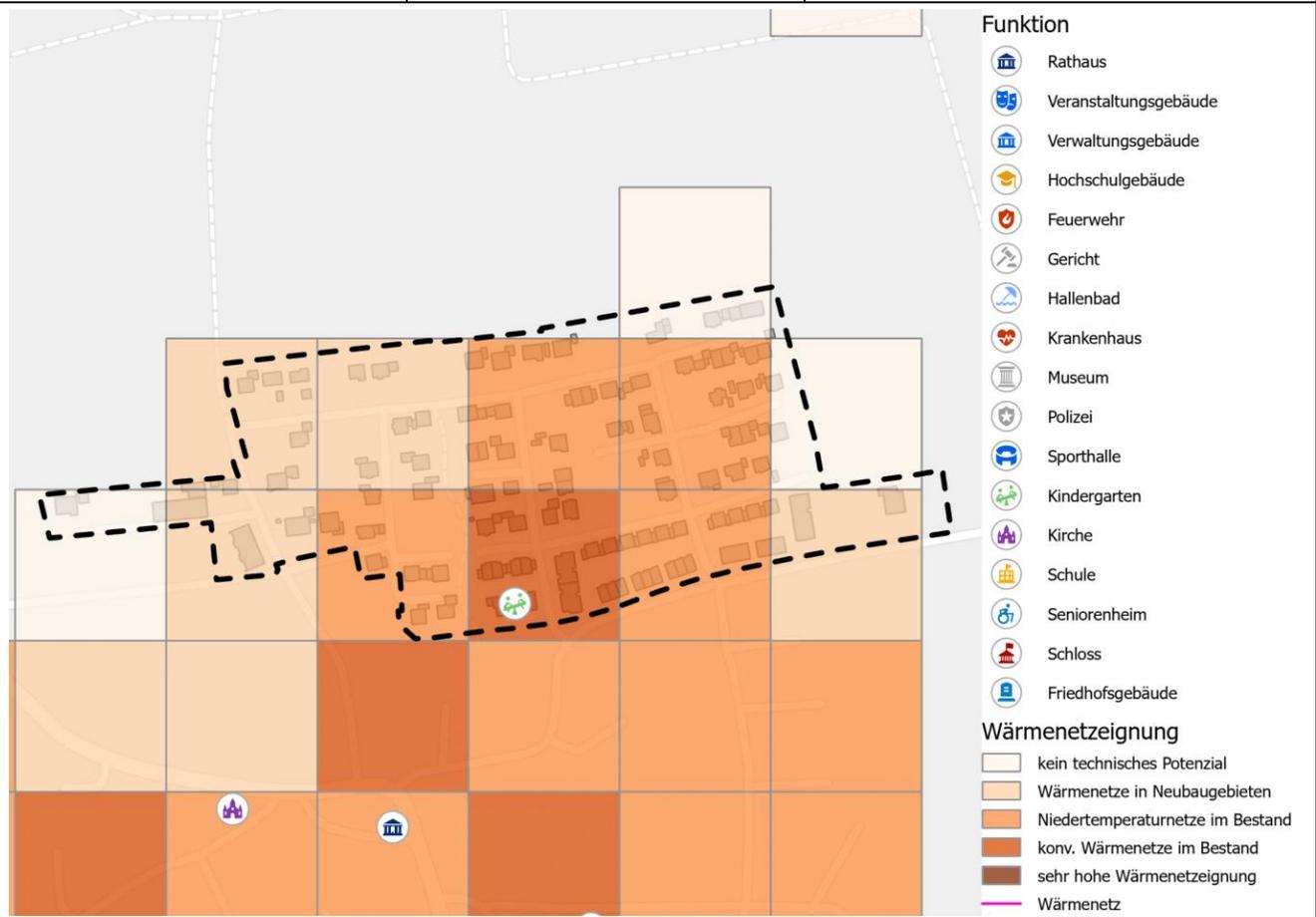
		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>12 ha                  159                  Wohnen                  1969 - 1978                  Heizkessel                  1995 - 1999                  Gasnetz                  Kommune</p>
 <div style="float: right; width: 30%;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzseignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzseignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

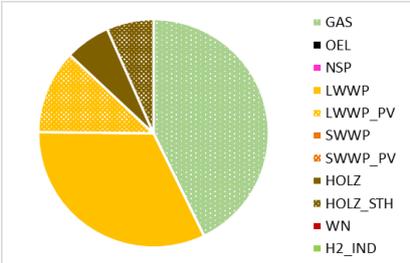
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 4.670	<b>2030</b> 4.390	<b>2040</b> 4.110
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.490 MWh/a - 32 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.460 MWh/a 921 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	52	1.380
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	3	10
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	31	630
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	8	400
	Wärmenetz	65	1.680
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	560 MWh/a 1.420 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bis Ende 2023: Sanierungsgebiet Affstätt; anschließend weitere Planungen</li> <li>Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

**Teilgebiet: Affstätt Neubaugebiet**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Wärmepumpen	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	7 ha 96 Wohnen 2010 - 2019 Erdgaskessel 2010 - 2014 Gasnetz Kommune



<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 1.910	<b>2030</b> 1.770	<b>2040</b> 1.620
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	740 MWh/a - 39 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	430 MWh/a 169 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 nicht vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	33	690
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	52	720
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	11	210
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	290 MWh/a 301 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Energiesparendes Verhalten</li> <li>PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Haslach Süd**

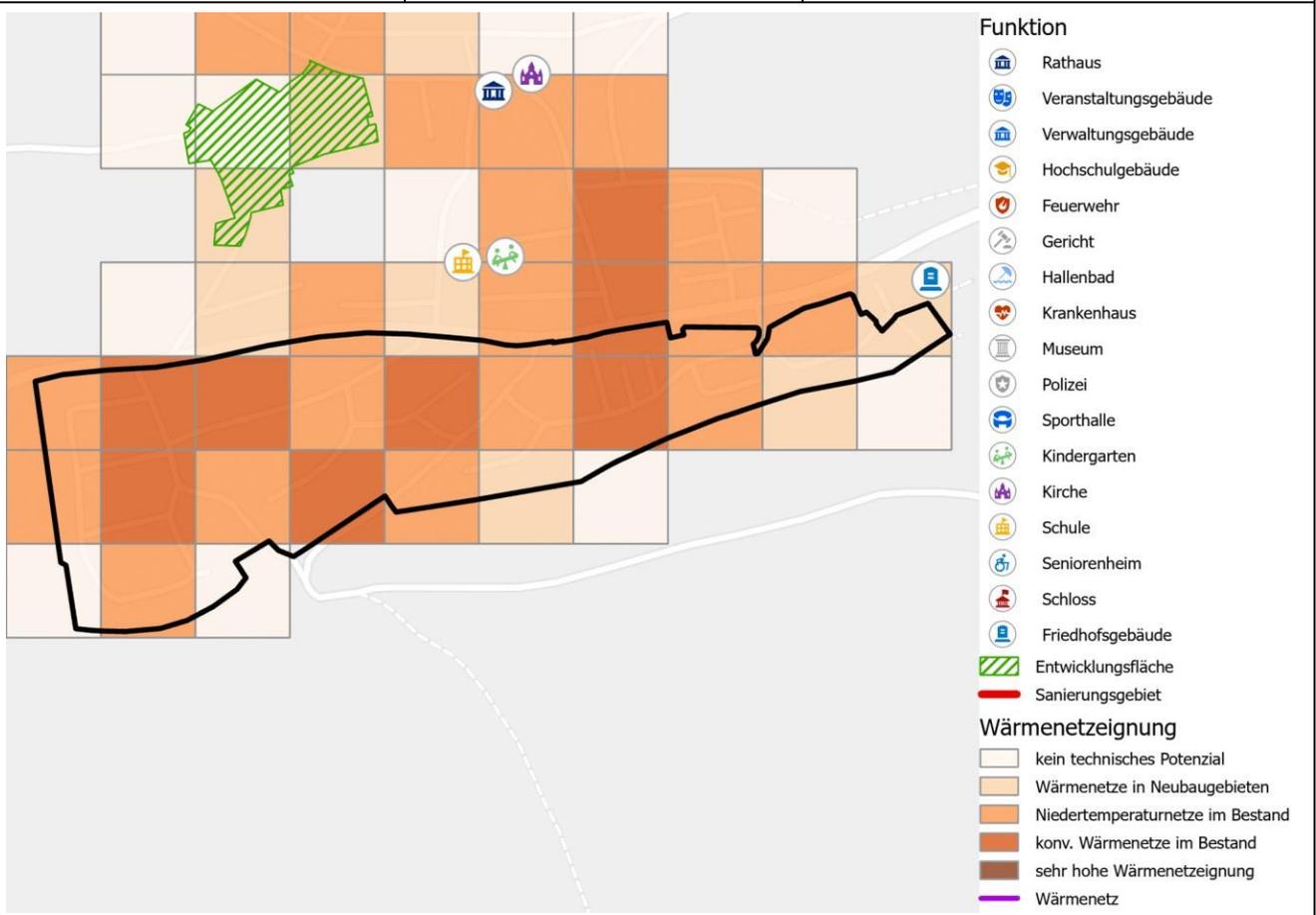


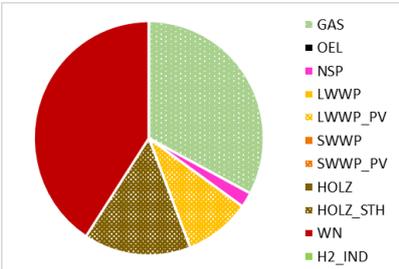
**Gebietseignung**

Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz

**Gebietsstruktur 2019**

Gebietsfläche:	16 ha
Anzahl Gebäude:	227
Vorw. Sektor:	Wohnen
Vorw. Wohngebäudealter:	1969 - 1978
Vorw. Heizungstyp:	Heizkessel
Vorw. Heizungsalter:	1990 - 1994
Infrastruktur:	Gasnetz
Ankerkunden:	

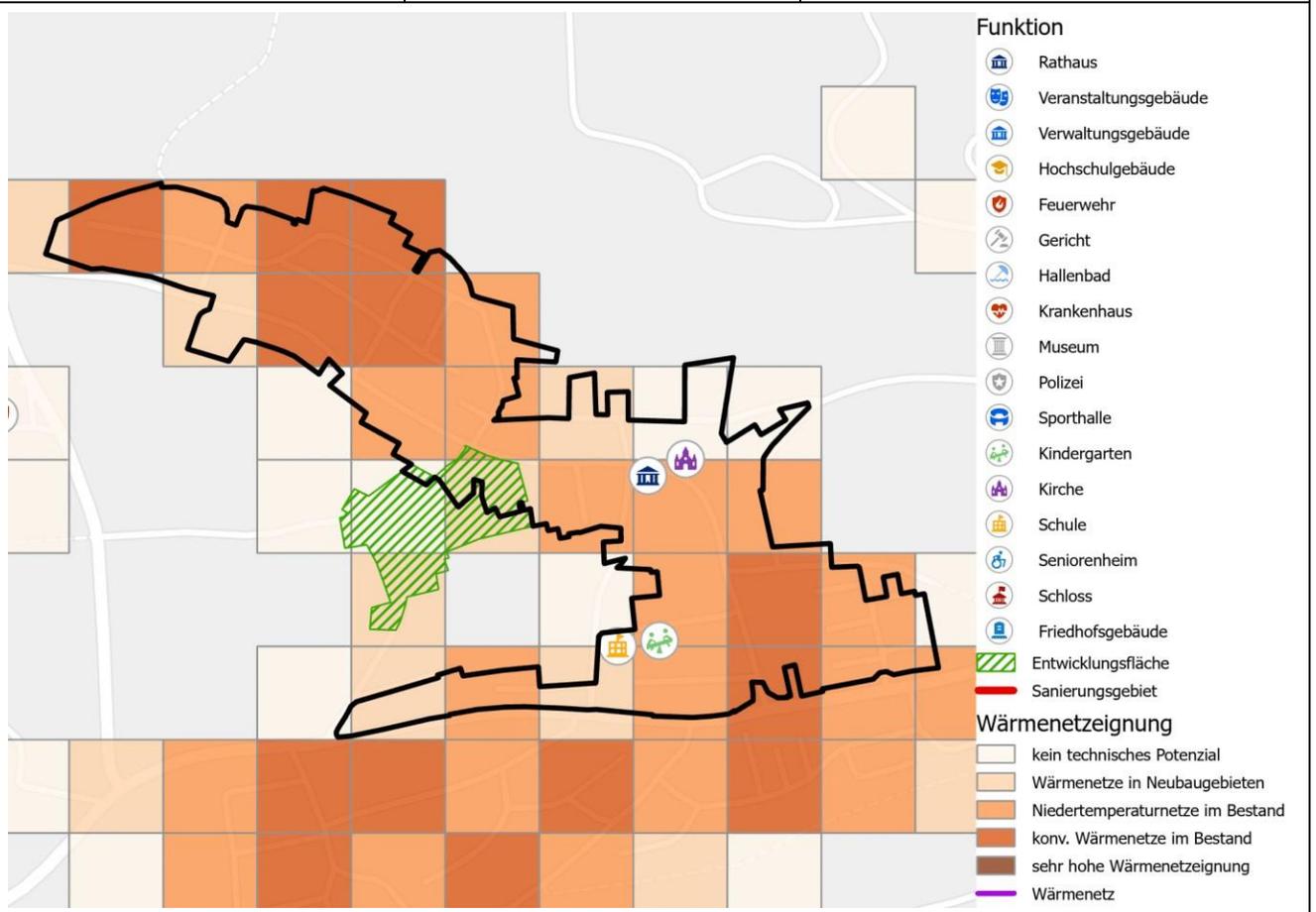


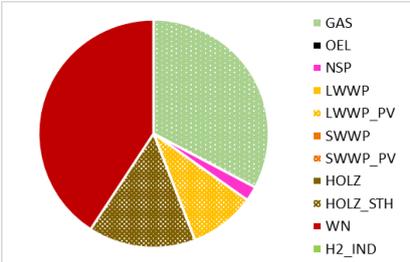
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 6.550	<b>2030</b> 6.010	<b>2040</b> 5.480
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.690 MWh/a - 41 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.868 MWh/a 1.129 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	68	1.800
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	3	50
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	27	620
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	28	550
	Wärmenetz	101	2.460
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.070 MWh/a 1.630 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts (KfW 432)</li> <li>• Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

**Teilgebiet: Haslach Nord**



<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	18 ha 299 Wohnen 1969 - 1978 Heizkessel 2000 - 2004 Gasnetz Kommune

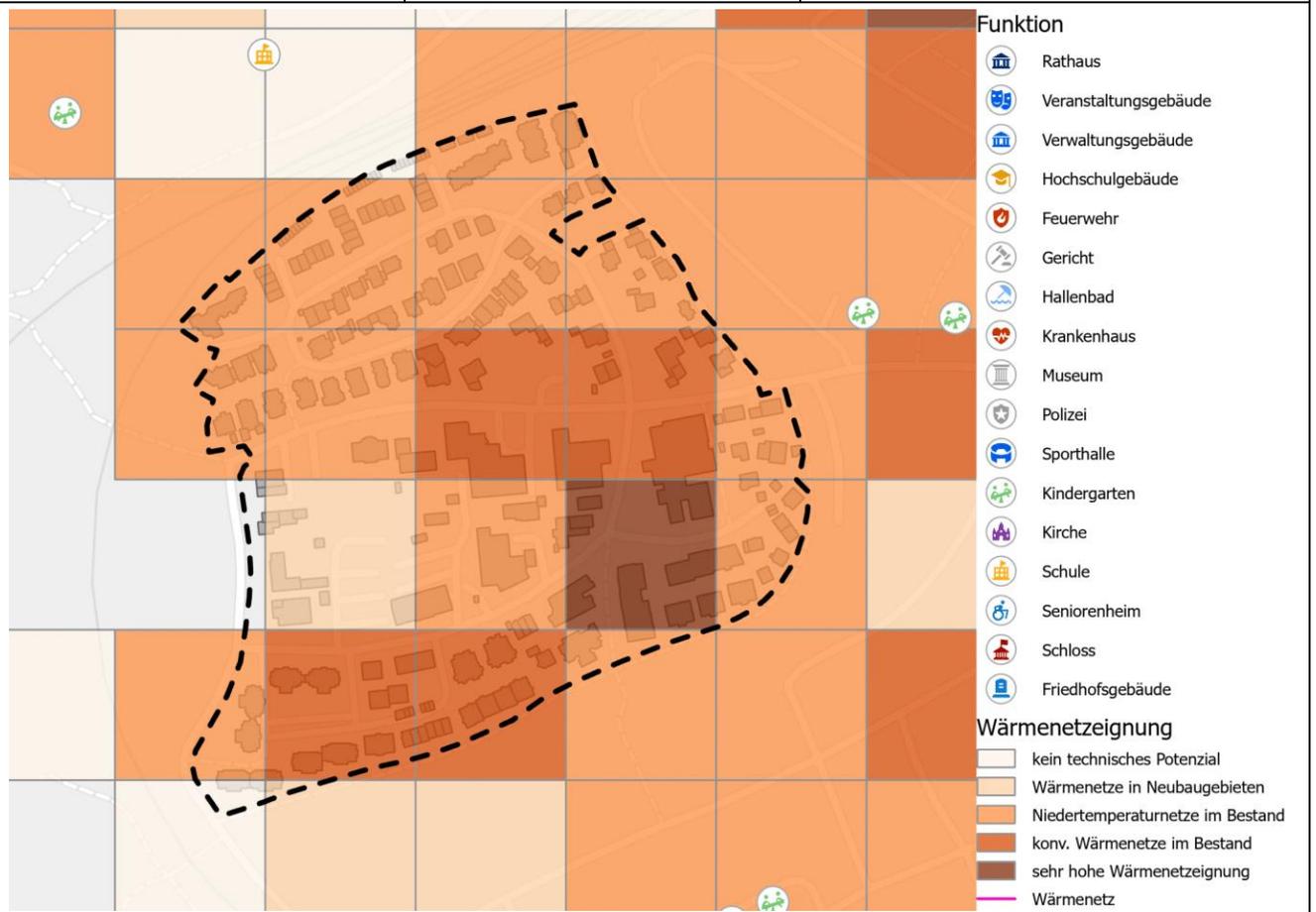


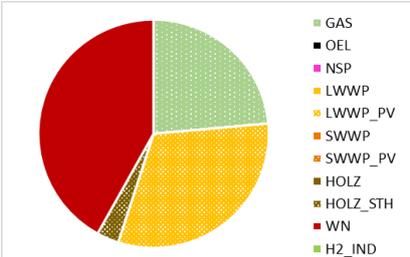
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 7.050	<b>2030</b> 6.500	<b>2040</b> 5.950
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.530 MWh/a - 36 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	4.088 MWh/a 1.403 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	79	1.950
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	11	120
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	31	550
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	49	900
	Wärmenetz	129	2.430
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.100 MWh/a 1.800 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts (KfW 432)</li> <li>• Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> <li>• Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Hinter Zäunen/Gässle“                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2023-2025</li> <li>○ Bau ab 2025</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Süd West III**

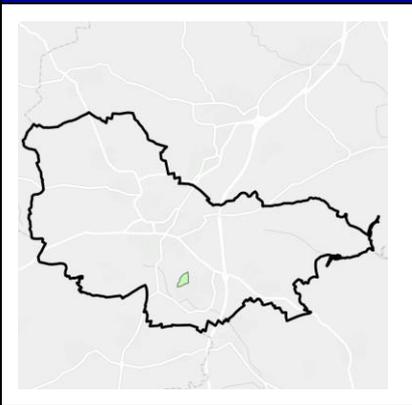
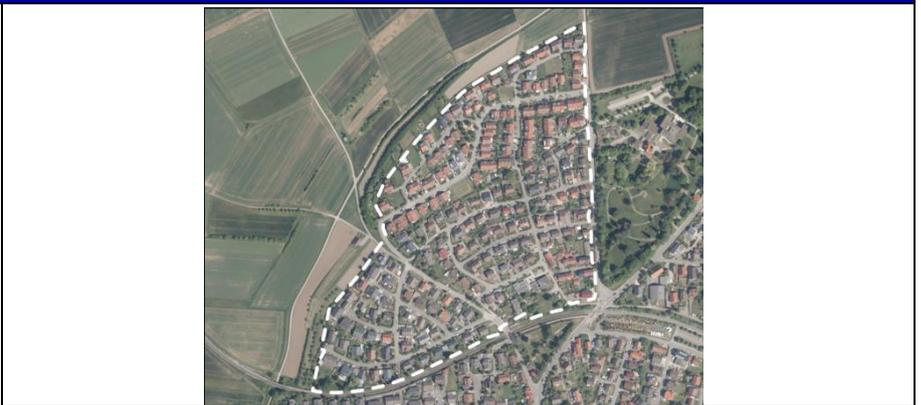
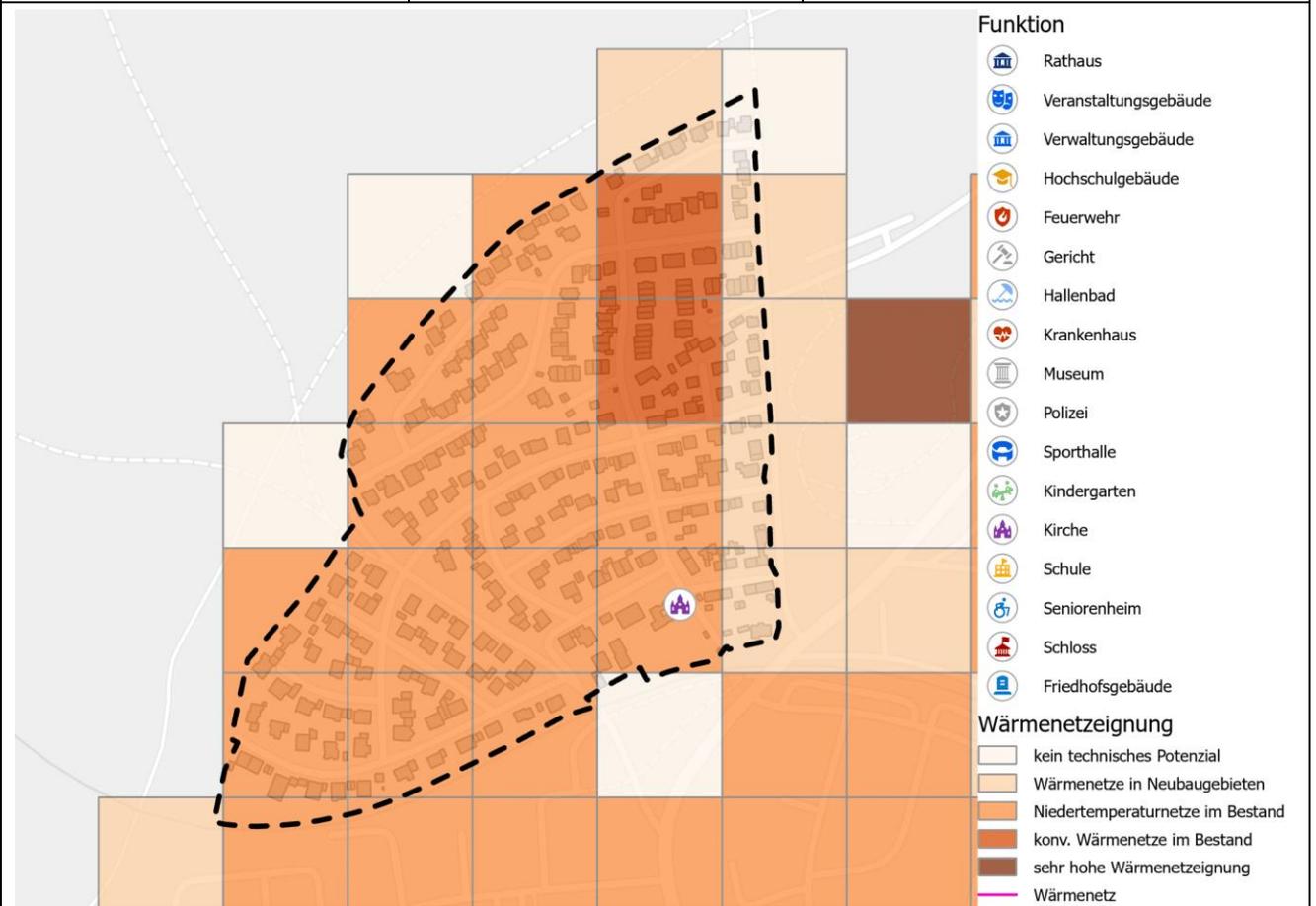


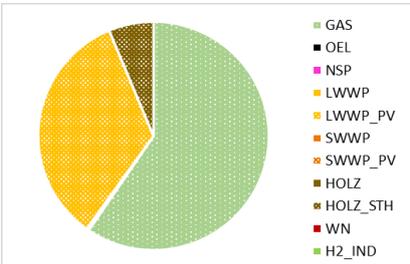
<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	13 ha 144 Wohnen 1979 - 1994 Erdgaskessel unbekannt Gasnetz



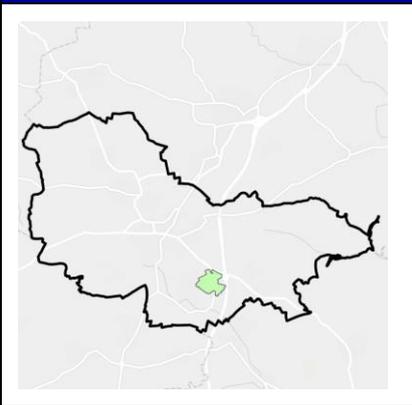
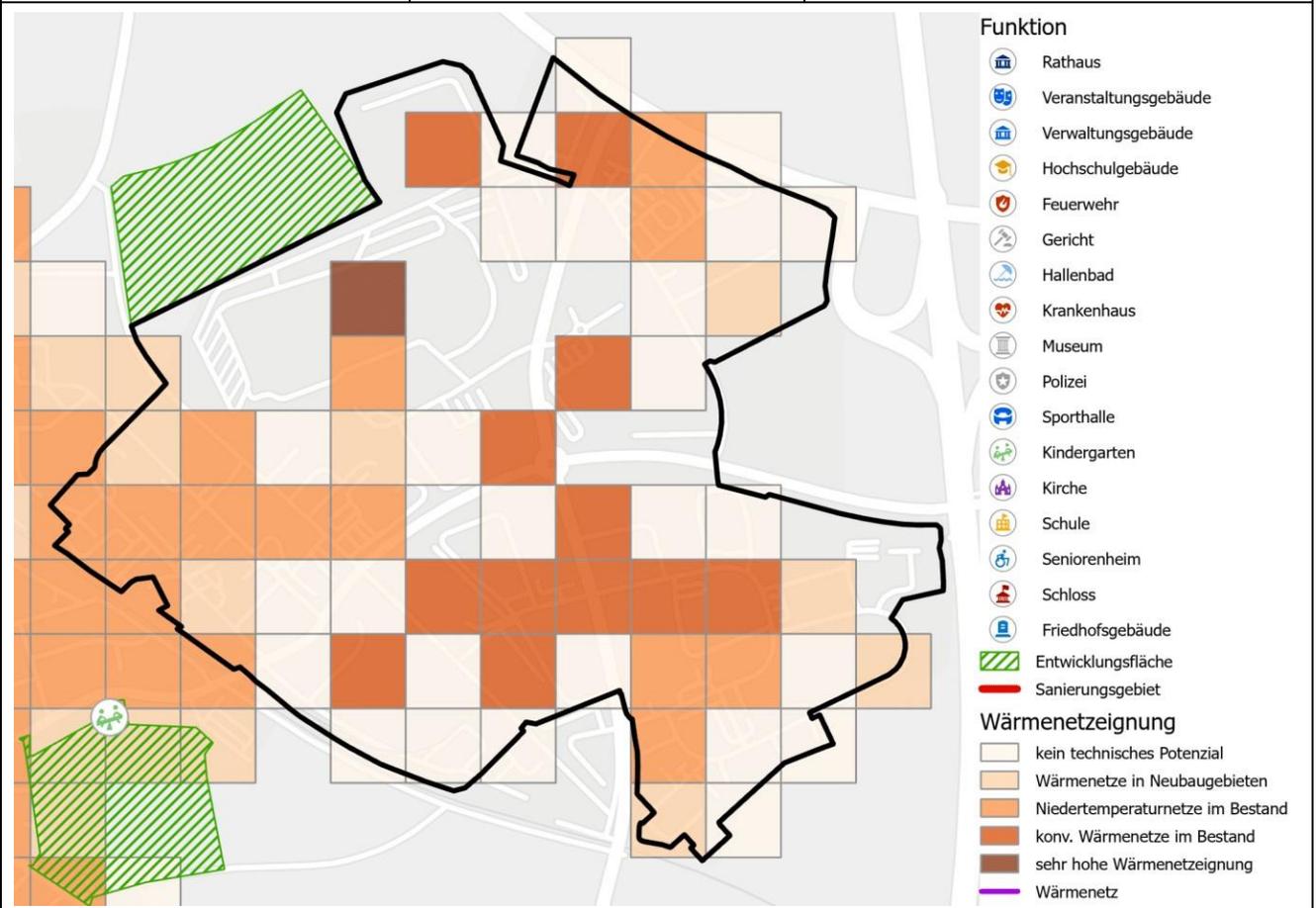
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 7.290	<b>2030</b> 6.700	<b>2040</b> 6.100
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.480 MWh/a - 34 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.610 MWh/a 1.251 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	43	1.440
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	34	1.920
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	2	190
	Wärmenetz	65	2.560
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.190 MWh/a 1.910 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts (KfW 432)</li> <li>• Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

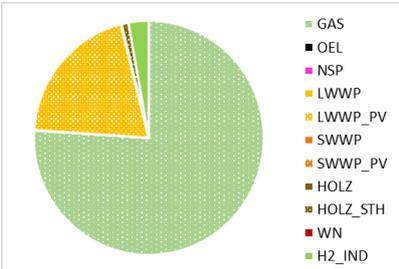
**Teilgebiet: Gültstein Nord**

		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>15 ha                  245                  Wohnen                  1958 - 1968                  Erdgaskessel                  unbekannt                  Gasnetz                  Kommune</p>
 <div style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

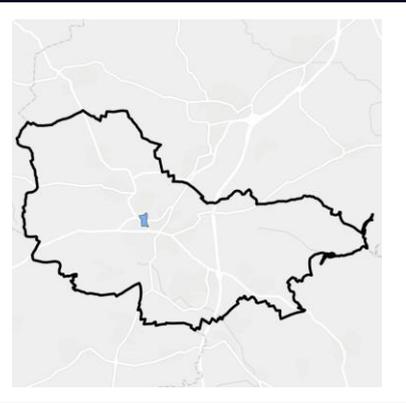
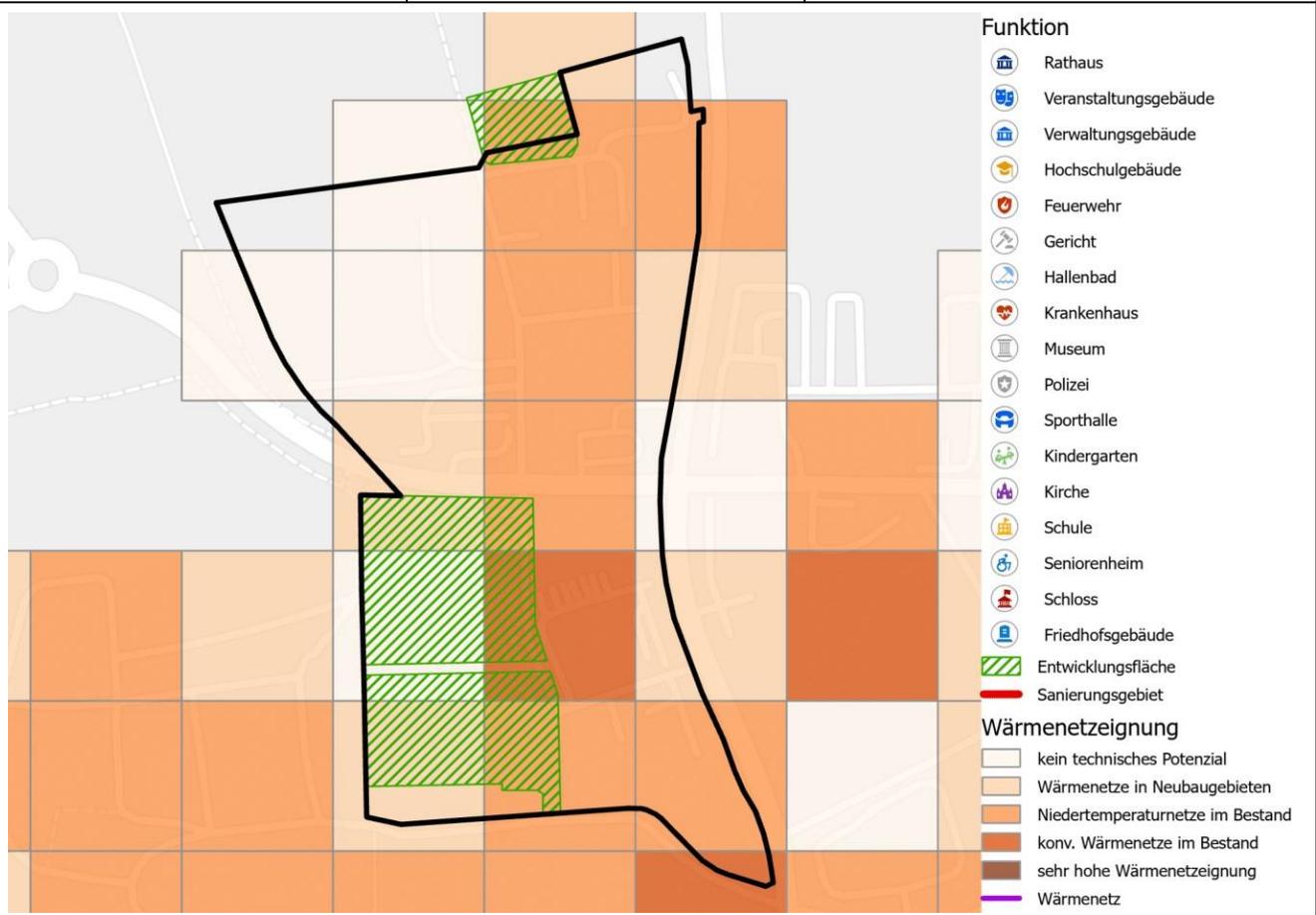
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 4.890	<b>2030</b> 4.560	<b>2040</b> 4.230
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.560 MWh/a - 32 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.968 MWh/a 1.067 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	143	2.520
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	85	1.450
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	17	270
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	660 MWh/a 1.400 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der fossilen Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

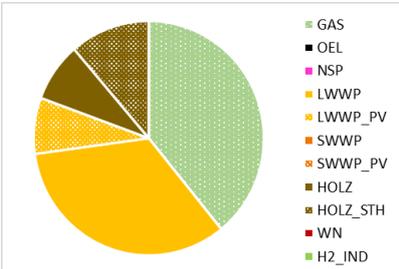
**Teilgebiet: Industrie Gültstein**

		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>71 ha                  89                  GHD &amp; Sonstiges                  1969 - 1978                  Erdgaskessel                  unbekannt                  Gasnetz                  Verarb. Gewerbe</p>
 <div style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> <li> Entwicklungsfläche</li> <li> Sanierungsgebiet</li> </ul> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

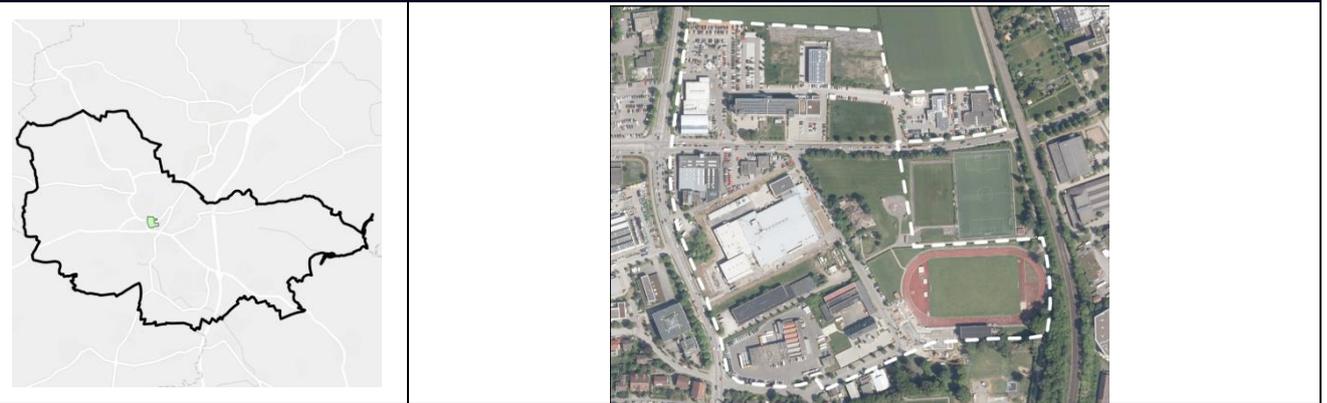
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 15.030	<b>2030</b> 13.530	<b>2040</b> 12.030
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	750 MWh/a - 5 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	12.961 MWh/a 11.280 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	52	9.150
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	31	2.410
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	5	130
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	1	340
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	3.000 MWh/a 3.400 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PV auf Gewerbedächern und Parkplatzüberdachung bewerben</li> <li>• Möglichkeiten zur industriellen Abwärmenutzung prüfen</li> <li>• Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Unterer Hagen“:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2023-2025</li> <li>○ Bau ab 2025</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Industrie Nord II**

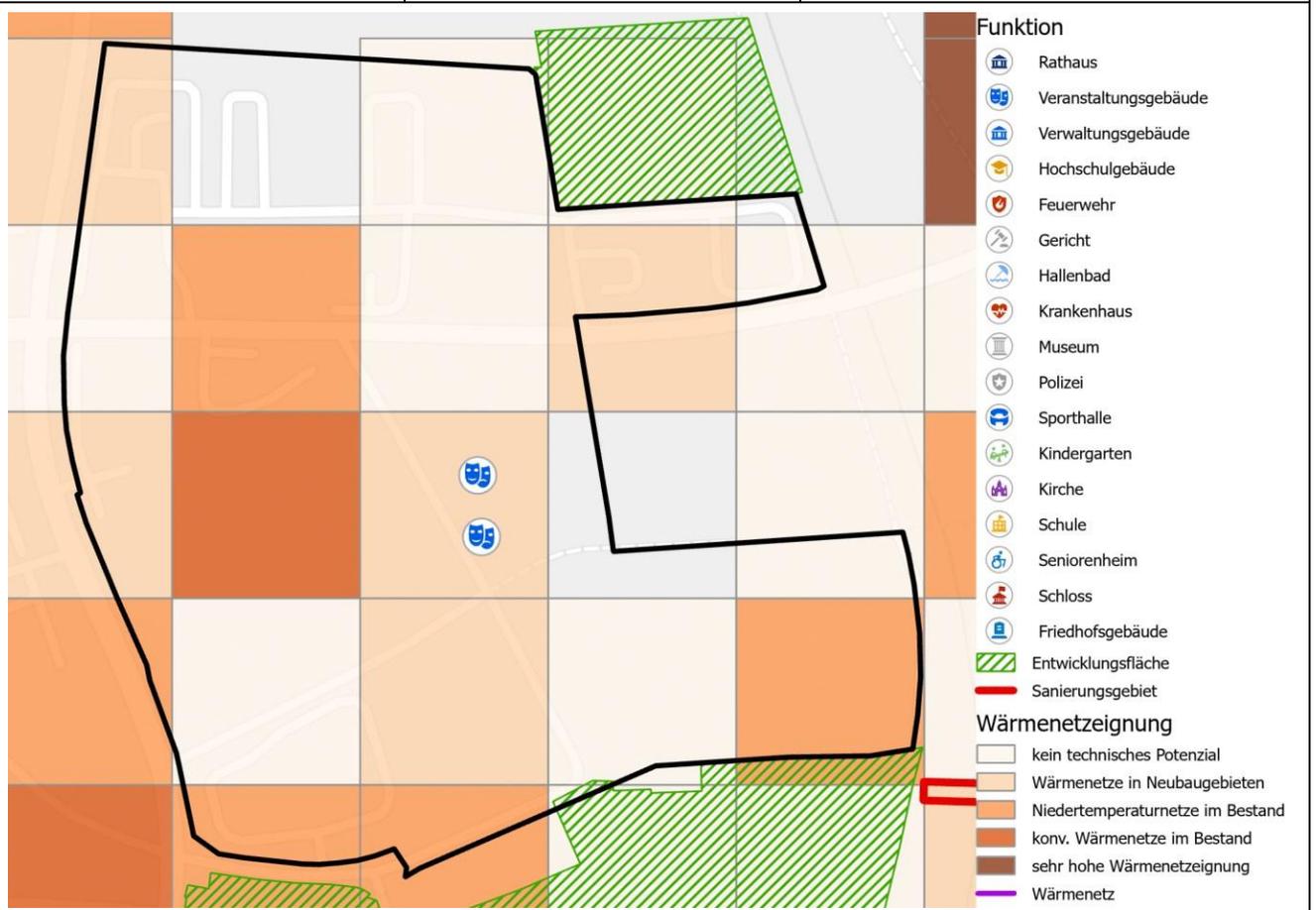
		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Wärmepumpen</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>11 ha                  31                  GHD &amp; Sonstiges                  1958 - 1968                  Erdgaskessel                  2015 - 2019                  Gasnetz                  Verarb. Gewerbe</p>
 <div style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> <li> Entwicklungsfläche</li> <li> Sanierungsgebiet</li> </ul> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

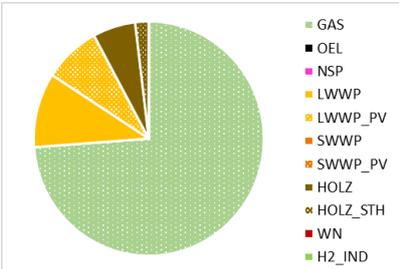
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 2.460	<b>2030</b> 2.220	<b>2040</b> 1.970
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	320 MWh/a - 13 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	1.684 MWh/a 932 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	10	770
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	14	820
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	7	380
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	490 MWh/a 649 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PV auf Gewerbedächern und Parkplatzüberdachung bewerben</li> <li>• Möglichkeiten zur industriellen Abwärmenutzung prüfen</li> <li>• Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Areal an der Zeppelinstraße“                         <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2021-2024</li> <li>○ Bau ab Q1/2024; Baugesamt 5 Jahre; evtl. 3 Bauabschnitte =&gt; max. Bauzeit 10 Jahre</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Industrie Nord I**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	13 ha 17 GHD & Sonstiges 1969 - 1978 Erdgaskessel 1985 - 1989 Gasnetz Kommune, Verarb. Gewerbe

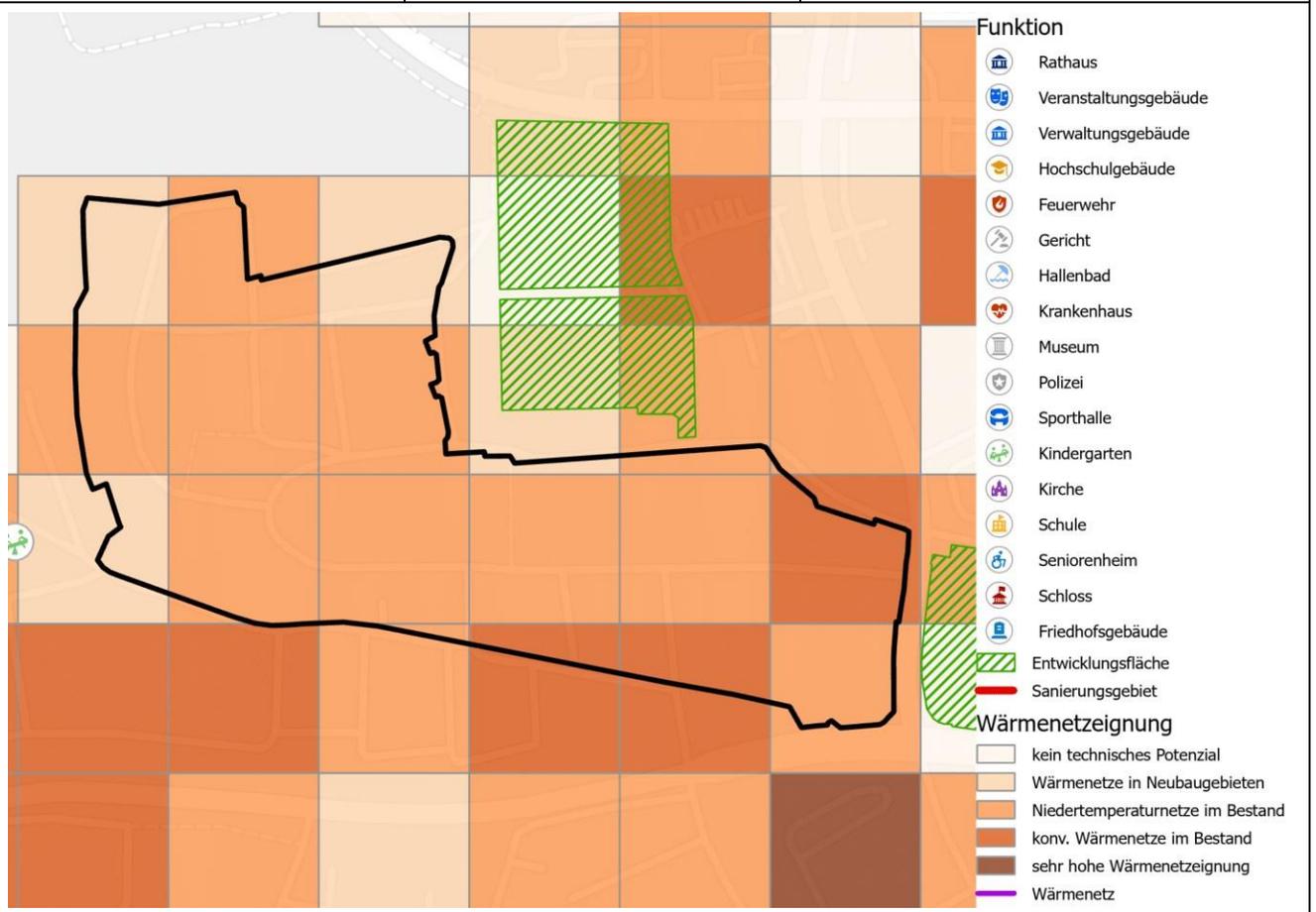


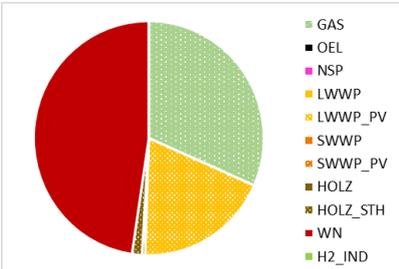
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 2.740	<b>2030</b> 2.410	<b>2040</b> 2.090
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	0 MWh/a - 0 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	1.743 MWh/a 884 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	11	1.540
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	4	380
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	2	170
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	650 MWh/a 680 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PV auf Gewerbedächern und Parkplatzüberdachung bewerben</li> <li>• Möglichkeiten zur industriellen Abwärmenutzung prüfen</li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Nord West I**



<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	10 ha 165 Wohnen 1949 - 1957 Erdgaskessel 2010 - 2014 Gasnetz

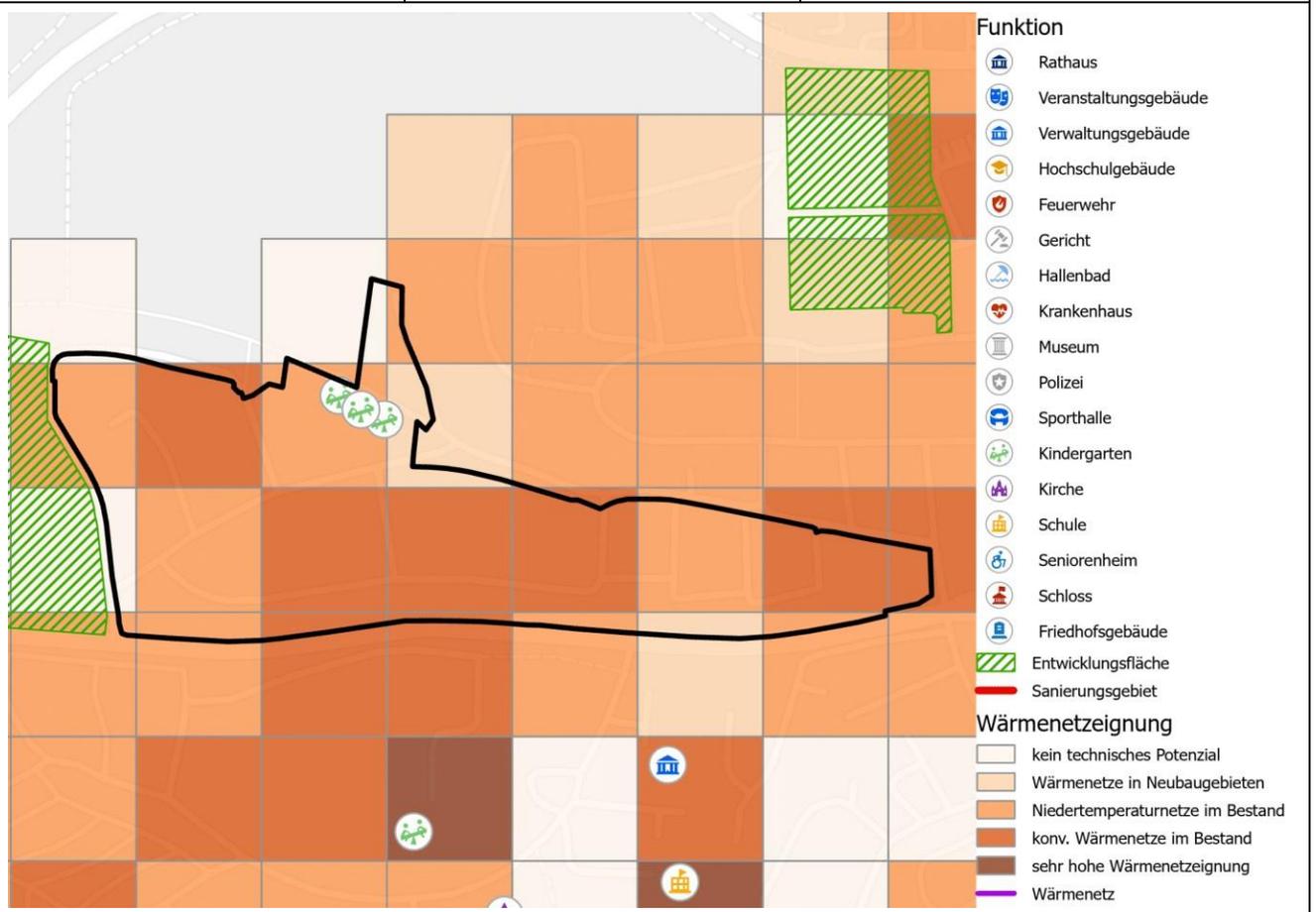


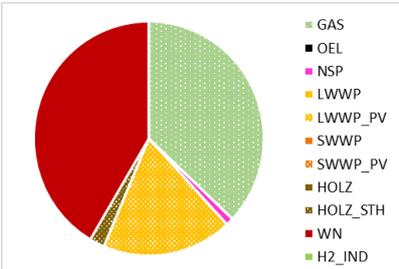
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 4.170	<b>2030</b> 3.850	<b>2040</b> 3.540
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.330 MWh/a - 32 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	1.821 MWh/a 777 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	47	1.120
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	36	670
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	4	60
	Wärmenetz	78	1.680
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	630 MWh/a 1.100 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der fossilen Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> <li>Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Schäferlinde“                             <ul style="list-style-type: none"> <li>o Planung 2020-2024</li> <li>o Bau: Beginn nach Fertigstellung Erzlochgraben. Geplante Fertigstellung Erzlochgraben 2024, allerdings Verzögerung aufgrund artenschutzrechtlicher Auflagen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Nord West II**



<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz – Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	10 ha 154 Wohnen 1958 - 1968 Erdgaskessel 1990 - 1994 Gasnetz Kommune

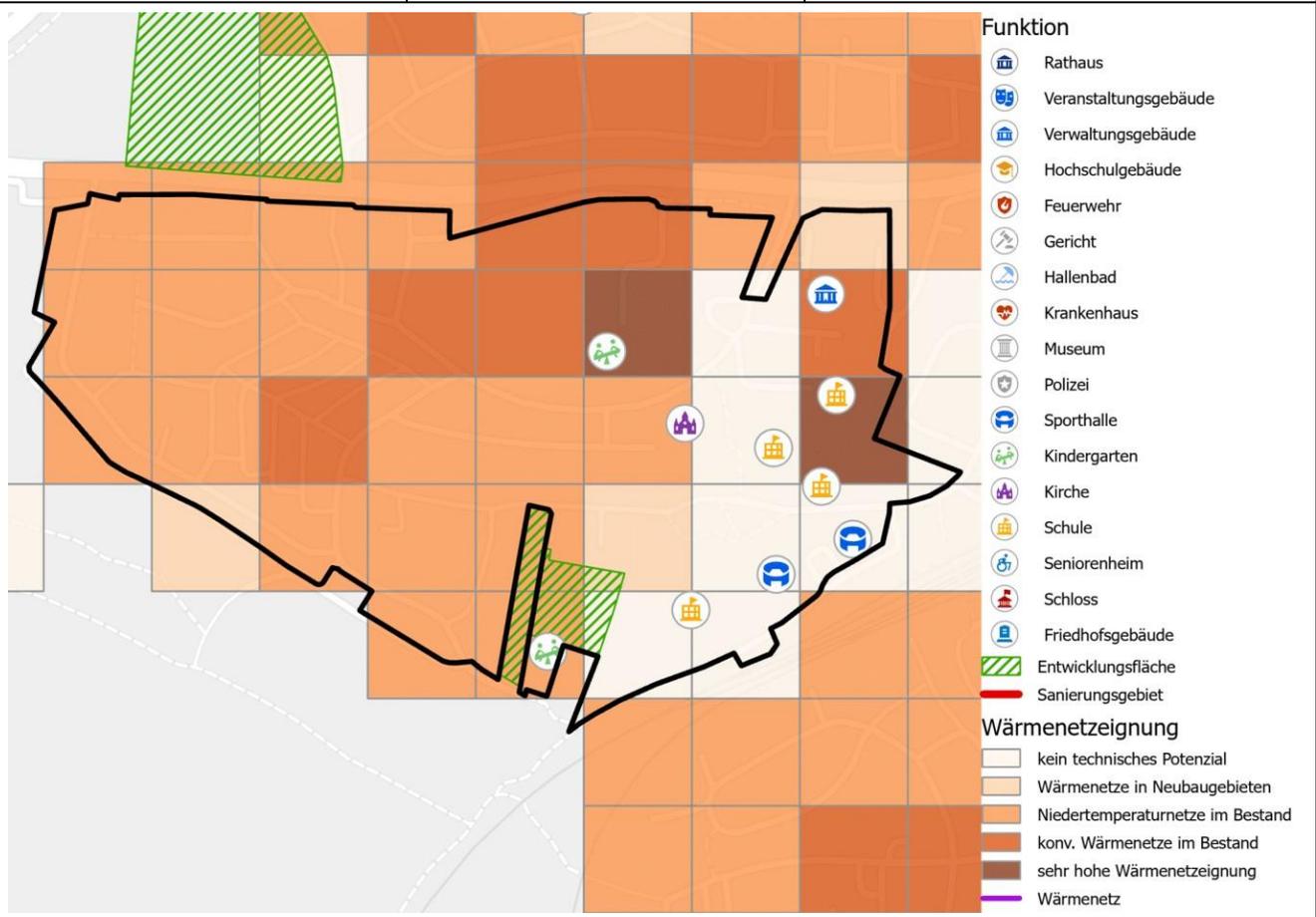


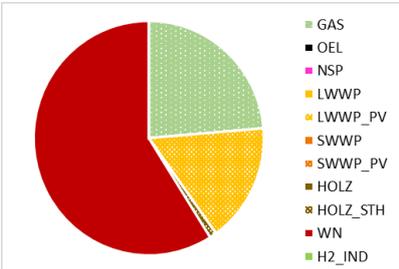
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 4.340	<b>2030</b> 4.010	<b>2040</b> 3.680
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.470 MWh/a - 34 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	1.774 MWh/a 742 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	53	1.360
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	4	40
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	27	670
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	4	80
	Wärmenetz	66	1.530
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	660 MWh/a 1.100 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der fossilen Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg West**



<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	28 ha 337 Wohnen 1958 - 1968 Erdgaskessel unbekannt Gasnetz Kommune

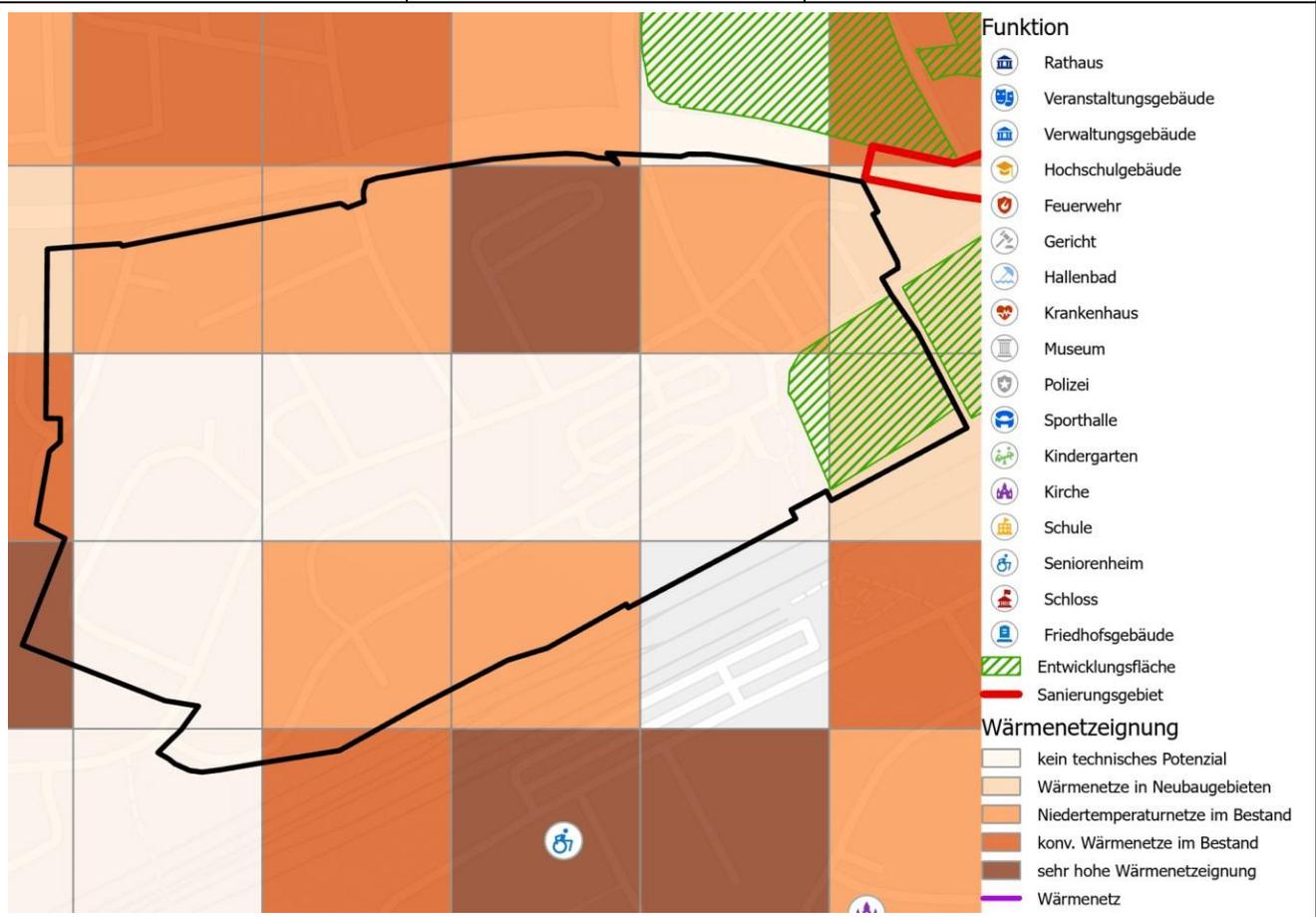


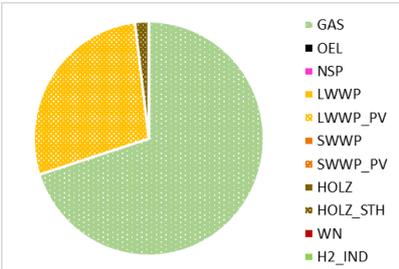
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 14.810	<b>2030</b> 12.990	<b>2040</b> 11.180
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.520 MWh/a - 17 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	4.531 MWh/a 2.817 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	123	2.640
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	71	1.840
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	3	110
	Wärmenetz	140	6.590
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	3.630 MWh/a 3.850 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> <li>• Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Holdergraben II“:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2024-2027</li> <li>○ Bau ab 2027</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Industrie West**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	11 ha 54 Wohnen 1979 - 1994 Erdgaskessel unbekannt Gasnetz Kommune

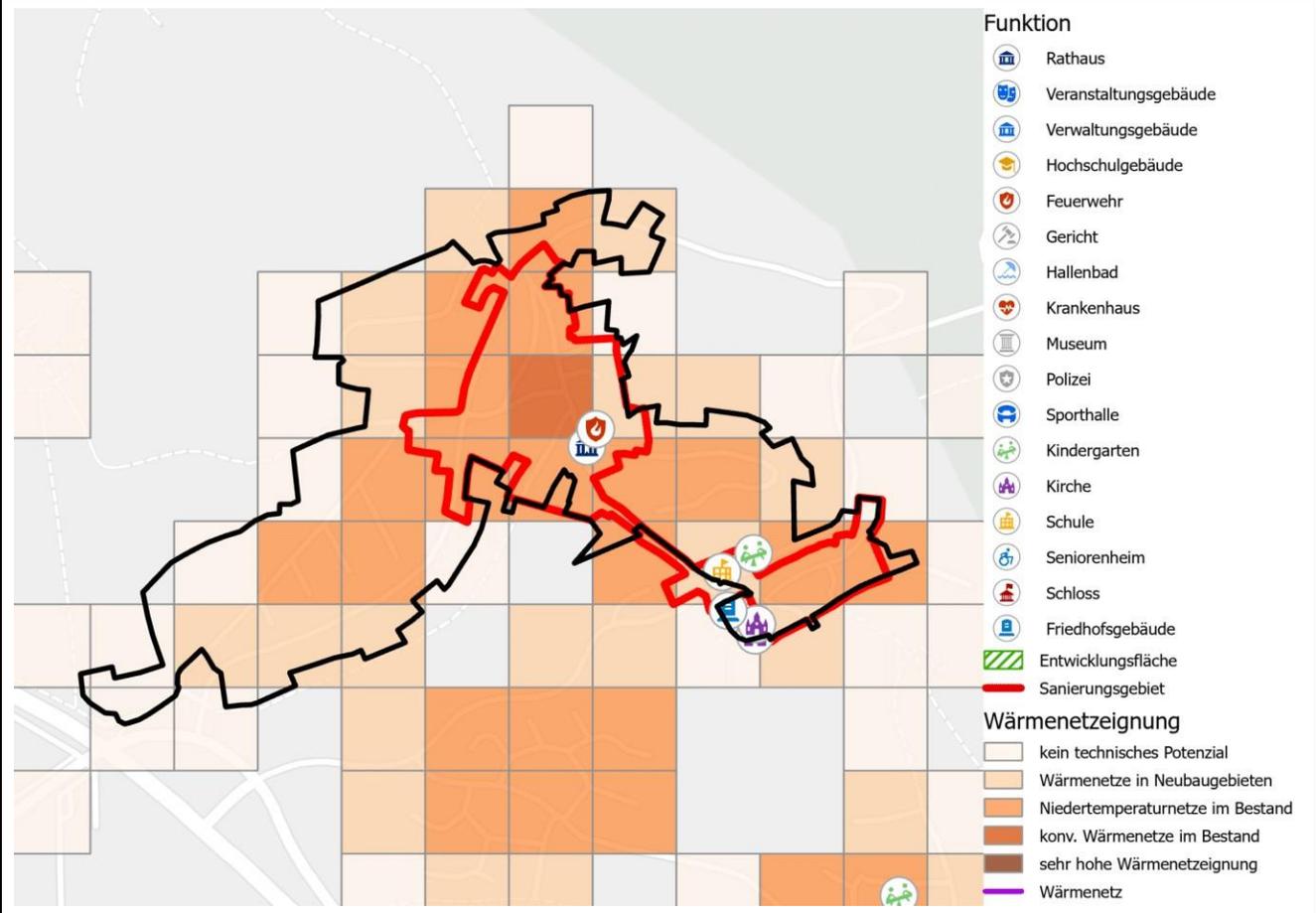


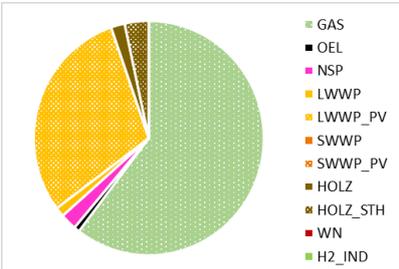
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 3.100	<b>2030</b> 2.790	<b>2040</b> 2.480
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	220 MWh/a - 7 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.230 MWh/a 1.146 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	29	1.740
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	24	700
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	1	50
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	620 MWh/a 820 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PV auf Gewerbedächern und Parkplatzüberdachung bewerben</li> <li>• Möglichkeiten zur industriellen Abwärmenutzung prüfen</li> <li>• Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „BayWa-Areal“:                         <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planungs- und Umsetzungszeitraum offen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Mönchberg Nord**

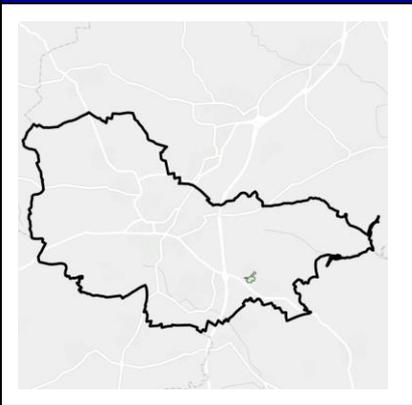
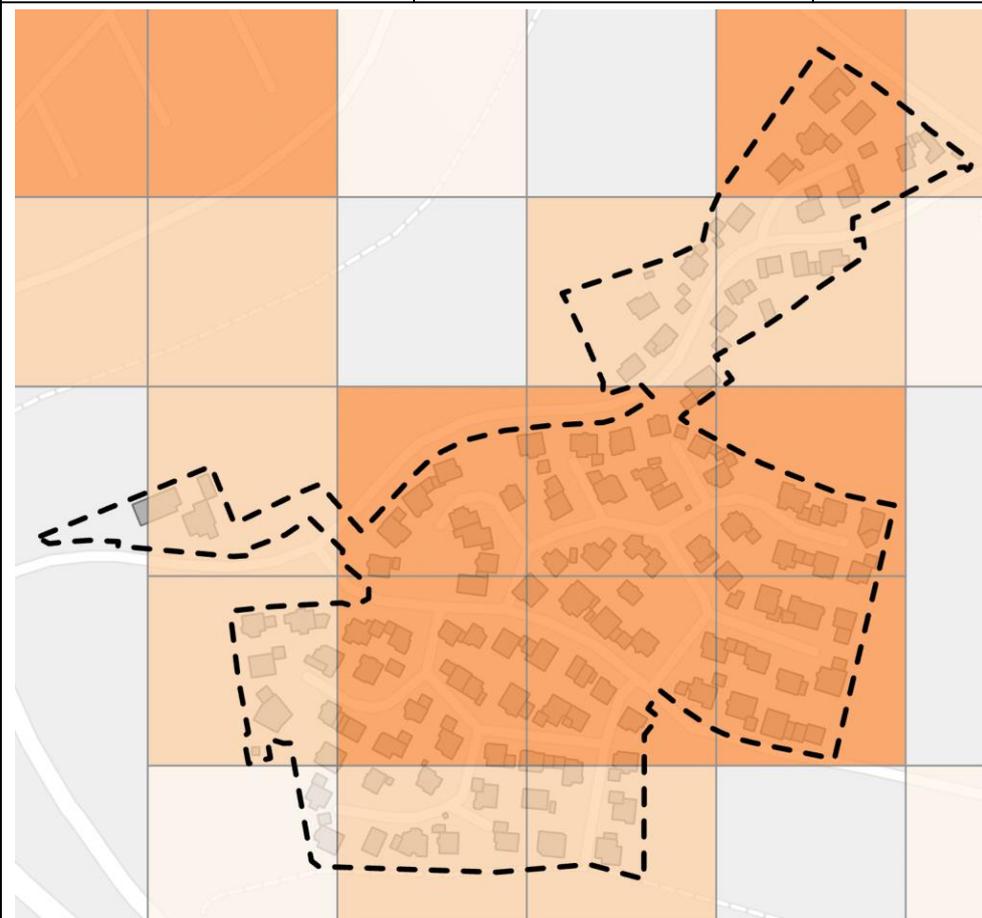


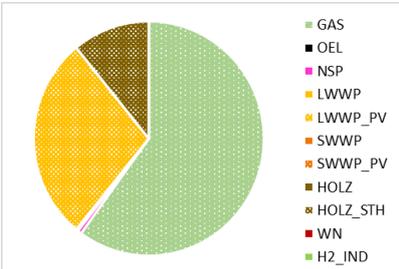
<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	23 ha 266 Wohnen 2010 - 2019 Heizkessel 2010 - 2014 Gasnetz Kommune



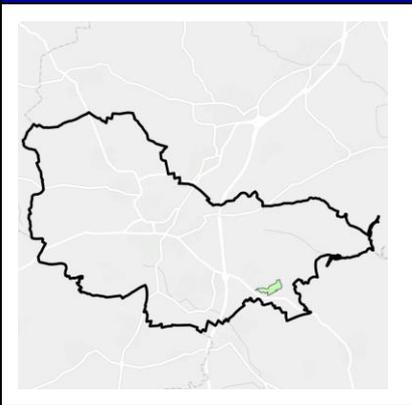
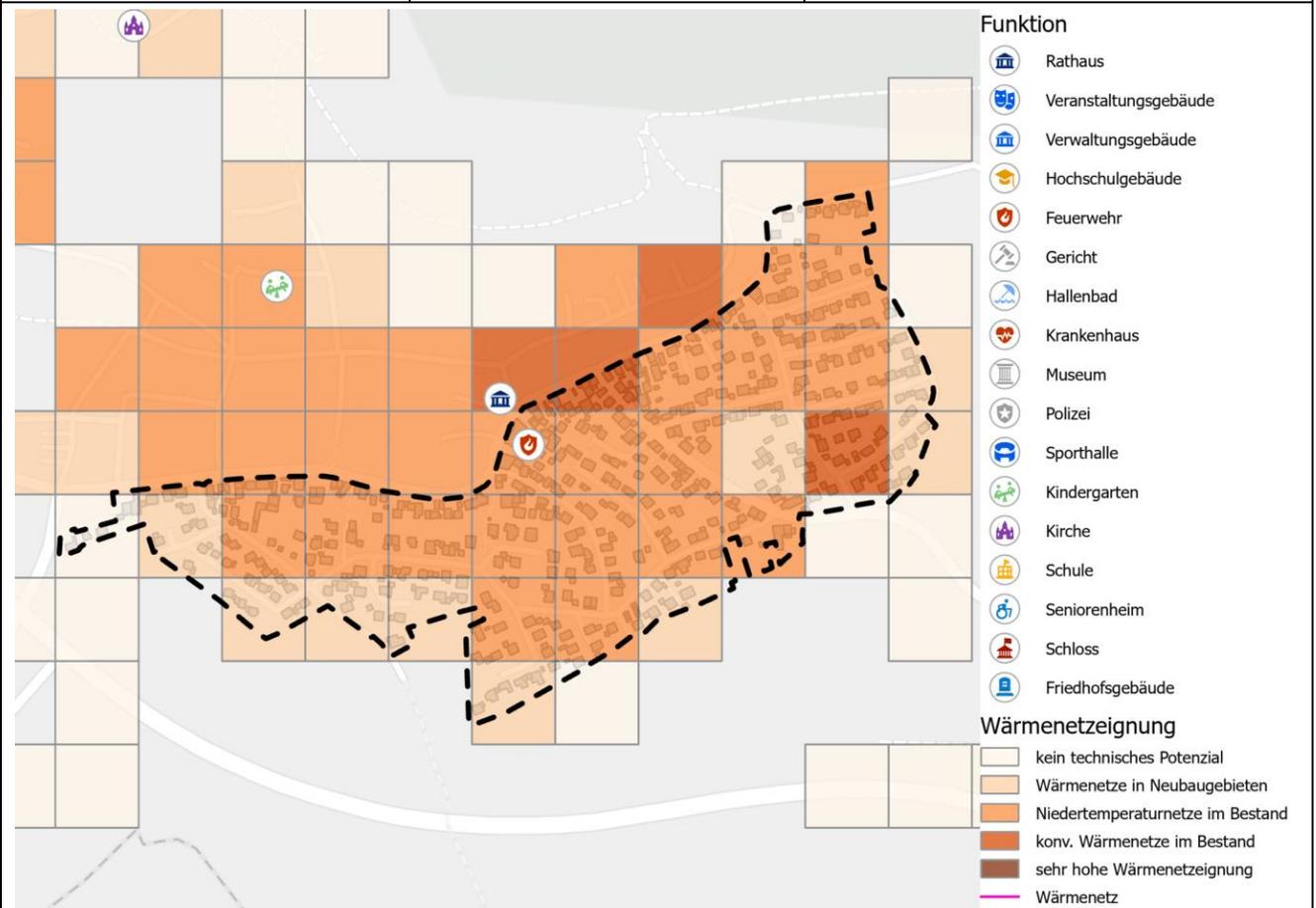
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 5.960	<b>2030</b> 5.640	<b>2040</b> 5.310
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.370 MWh/a - 23 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	4.576 MWh/a 1.637 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	155	3.210
	Heizöl	2	40
	Nachtspeicher	5	120
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	91	1.660
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	13	280
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	650 MWh/a 1.490 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> <li>Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet "Kelterwiese": Projektumsetzung noch offen</li> </ul>		

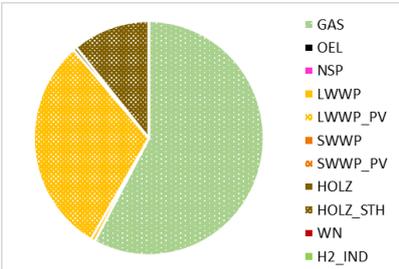
**Teilgebiet: Mönchberg Süd**

			
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase</p>		
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>8 ha                  113                  Wohnen                  1979 - 1994                  Heizkessel                  1990 - 1994                  Gasnetz</p>	
			<p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul>

<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 2.530	<b>2030</b> 2.360	<b>2040</b> 2.190
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	810 MWh/a - 32 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	1.593 MWh/a 650 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	65	1.320
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	1	10
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	36	630
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	11	240
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	340 MWh/a 750 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> <li>Quartierskonzepte in ausgewiesenen Sanierungsgebieten, folgend Sanierungsmanagement</li> </ul>		

**Teilgebiet: Kayh Süd**

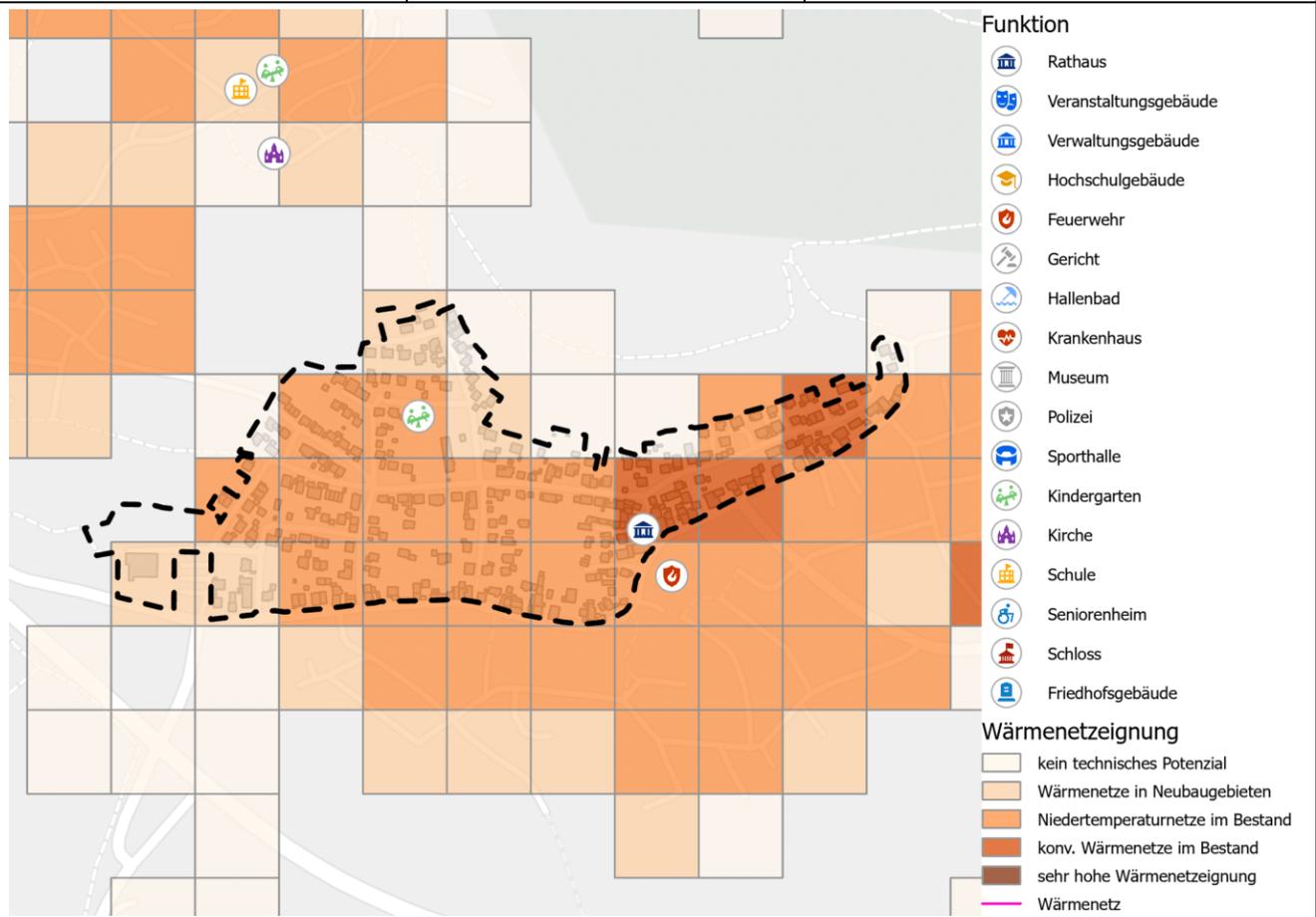
		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>24 ha                  335                  Wohnen                  1969 - 1978                  Heizkessel                  unbekannt                  Gasnetz                  Kommune</p>
 <div style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzseignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzseignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

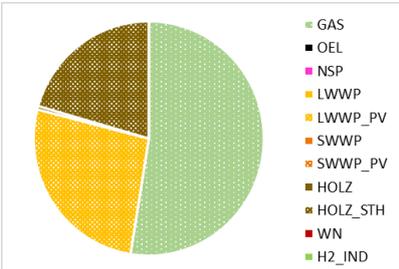
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 7.210	<b>2030</b> 6.780	<b>2040</b> 6.360
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.020 MWh/a - 28 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	4.735 MWh/a 1.773 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	194	3.680
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	110	1.960
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	31	720
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	850 MWh/a 2.370 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Kayh Nord**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	17 ha 218 Wohnen 1958 - 1968 Heizkessel unbekannt Gasnetz Kommune

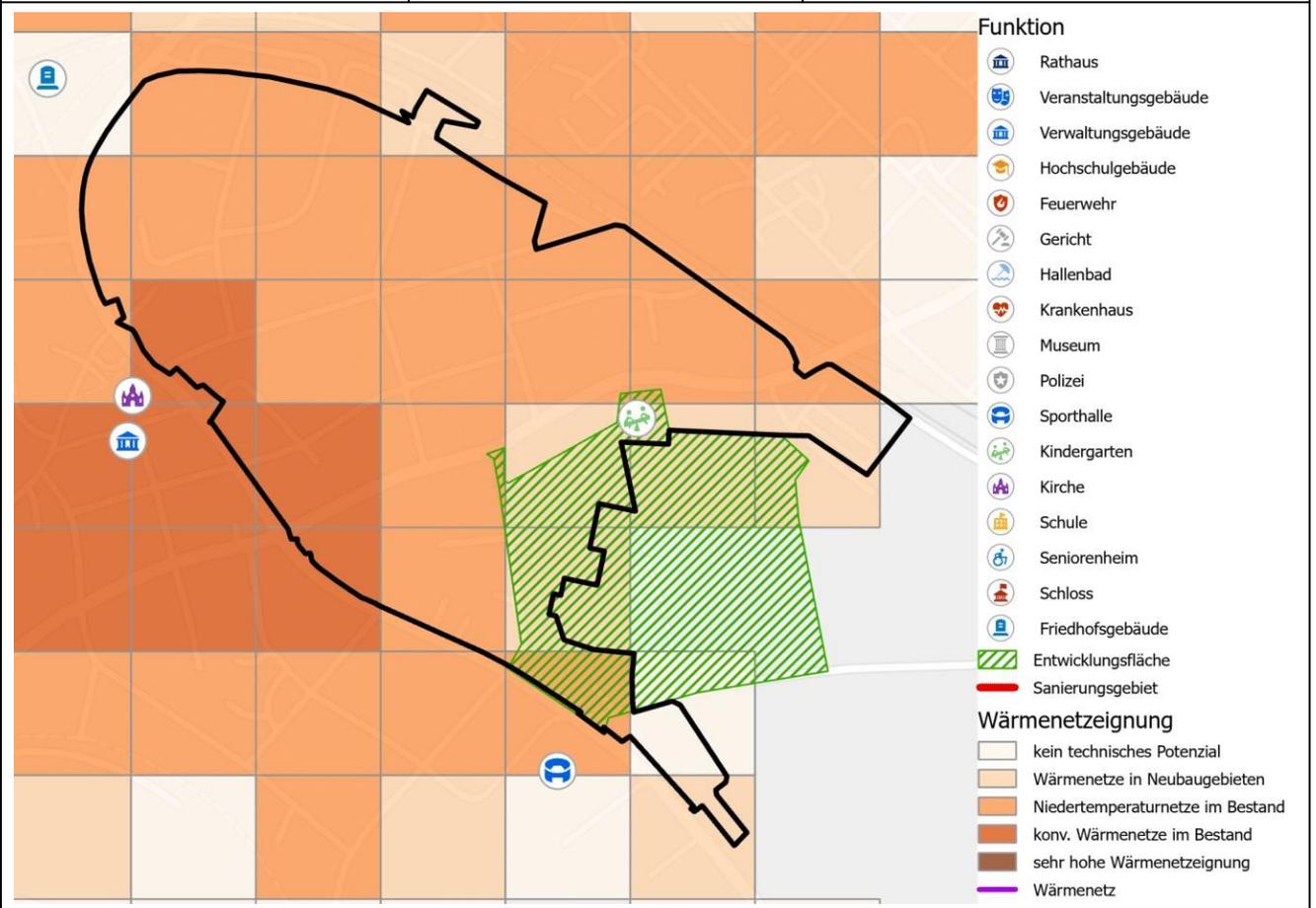


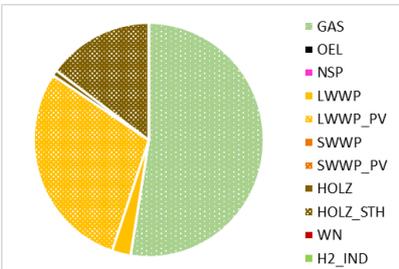
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 5.120	<b>2030</b> 4.800	<b>2040</b> 4.490
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.180 MWh/a - 23 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	3.441 MWh/a 1.214 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	124	2.360
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	60	1.190
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	34	940
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	630 MWh/a 1.750 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> <li>Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet "Bildungshaus Grafenberg":                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2024-2026</li> <li>○ Bau ab 2027</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Gültstein Ost**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	17 ha 215 Wohnen 1949 - 1957 Heizkessel unbekannt Gasnetz Kommune

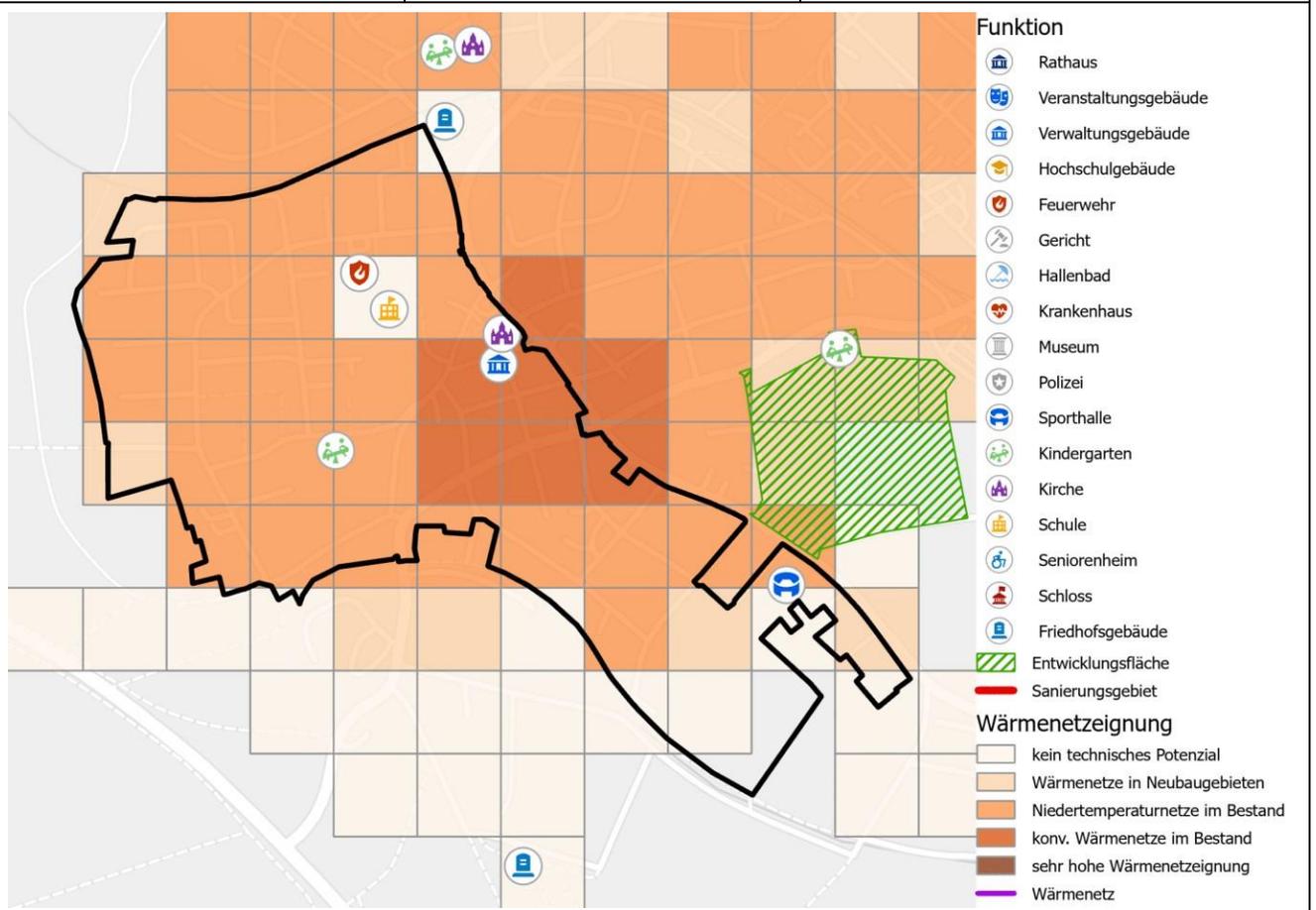


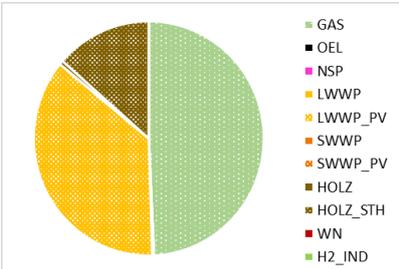
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a <b>Zubau Gartenäcker</b>	<b>2019</b> 5.320	<b>2030</b> 5.010 1.350	<b>2040</b> 4.690 1.350
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.490 MWh/a - 28 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	3.628 MWh/a 1.236 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz Heizöl Nachtspeicher Luft-Wasser-Wärmepumpe Sole-Wasser-Wärmepumpe Biomasse Wärmenetz Wasserstoff (Industrie)	117 0 0 73 0 25 0 0	2.470 0 0 1.490 0 740 0 0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	630 MWh/a 1.640 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Machbarkeit zentrale Wärmeversorgung Gartenäcker (siehe Maßnahme 2)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung bis 2024</li> <li>○ Bau 2024-2025</li> </ul> </li> <li>• Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Gültstein West**

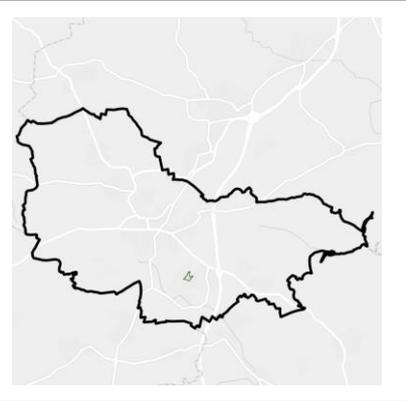
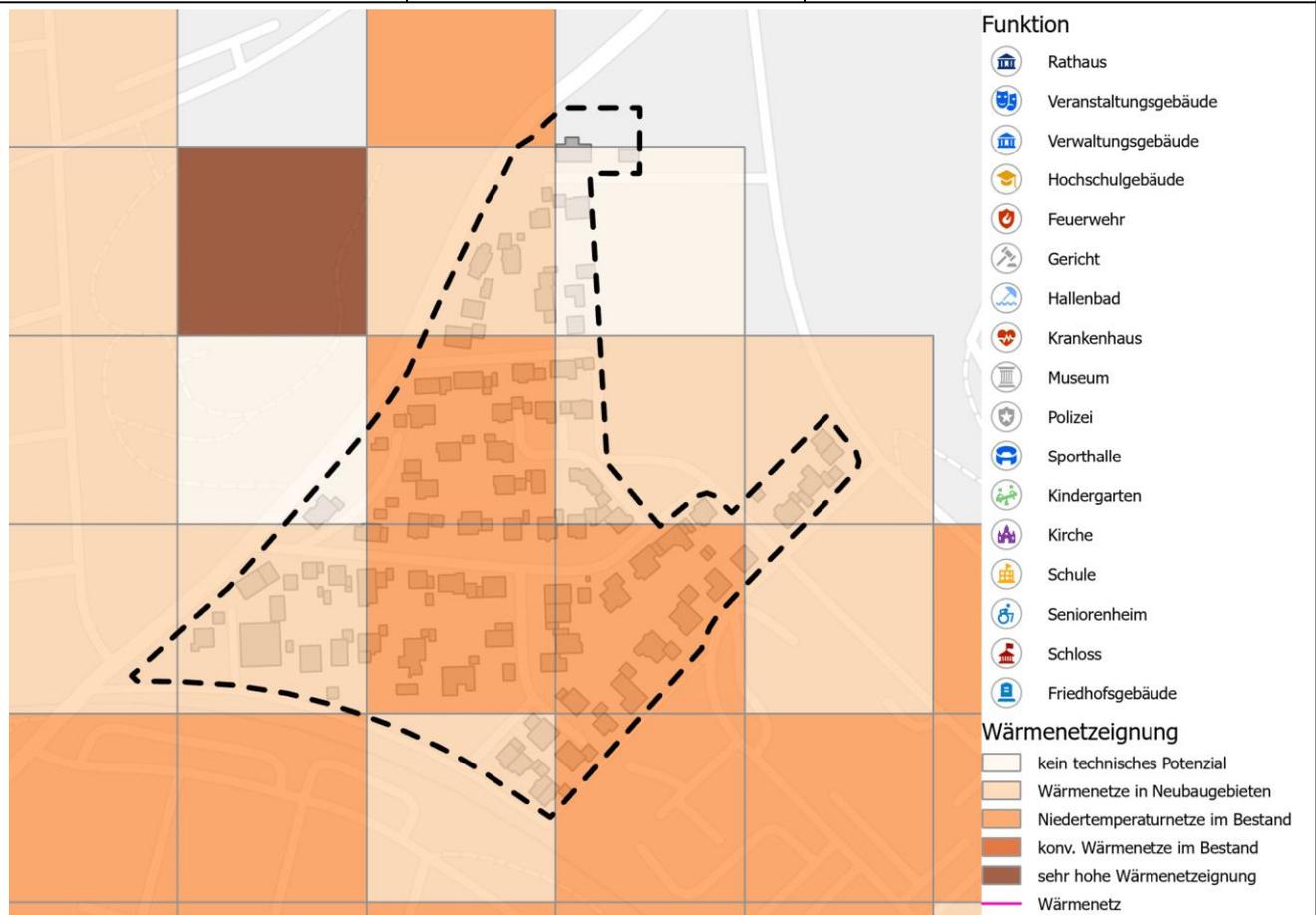


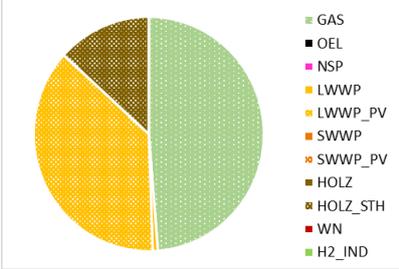
<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	32 ha 416 Wohnen 1969 - 1978 Heizkessel unbekannt Gasnetz, Kommune,



<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 9.500	<b>2030</b> 8.880	<b>2040</b> 8.250
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	2.190 MWh/a - 23 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	6.383 MWh/a 2.334 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	205	4.070
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	155	3.030
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	56	1.160
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.250 MWh/a 2.870 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Gültstein Nord Ost**

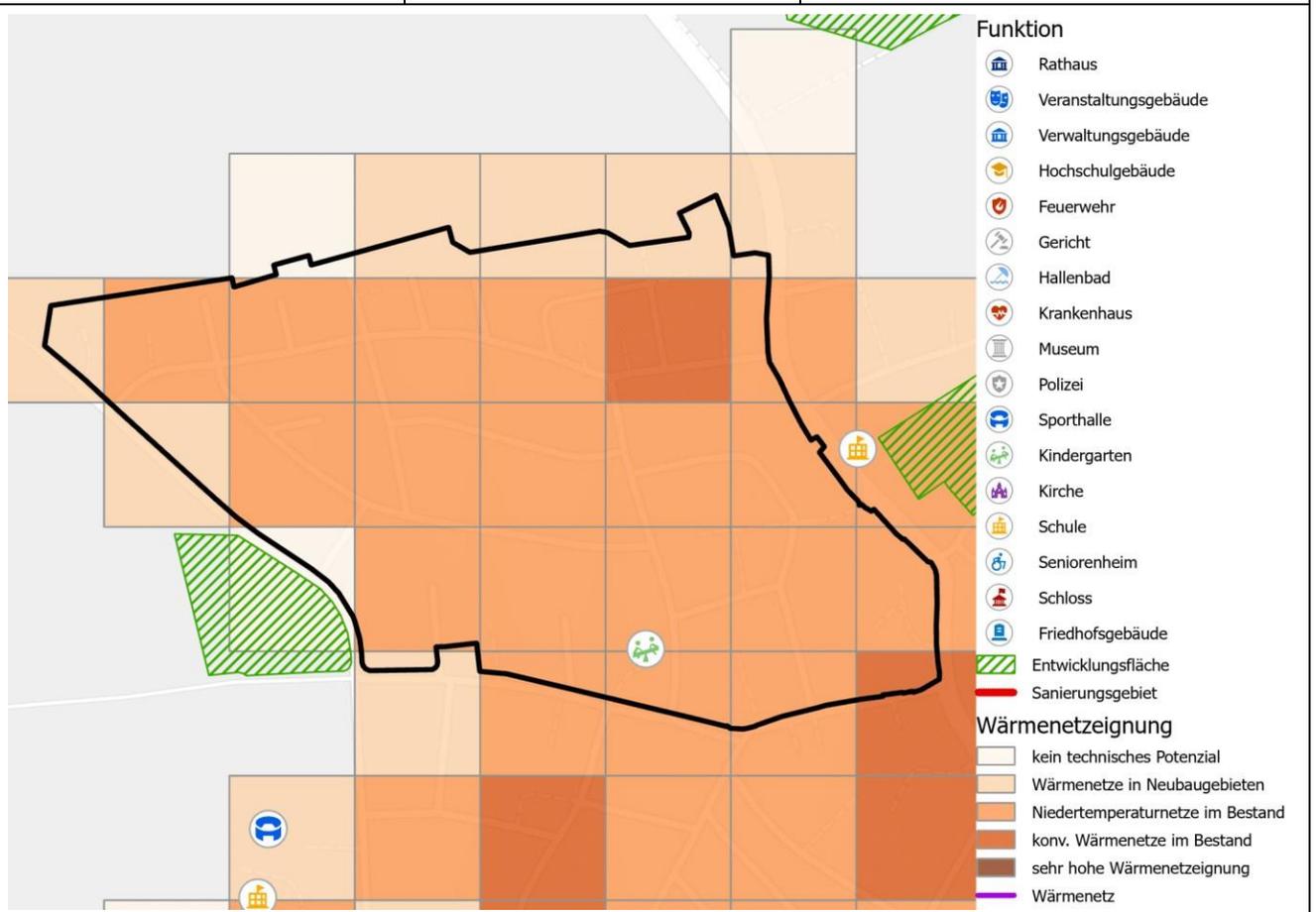
		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>5 ha                  70                  Wohnen                  1979 - 1994                  Erdgaskessel                  unbekannt                  Gasnetz</p>
 <div data-bbox="1161 1003 1501 1910" style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzeignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzeignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

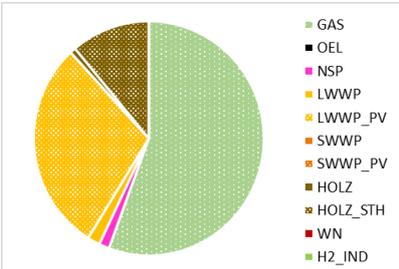
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 1.430	<b>2030</b> 1.340	<b>2040</b> 1.260
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	430 MWh/a - 30 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	1.111 MWh/a 367 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 nicht vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz Heizöl Nachtspeicher Luft-Wasser-Wärmepumpe Sole-Wasser-Wärmepumpe Biomasse Wärmenetz Wasserstoff (Industrie)	33 0 0 31 0 6 0 0	610 0 0 480 0 170 0 0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	170 MWh/a 410 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Oberjesingen Nord**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	18 ha 229 Wohnen 1969 - 1978 Heizkessel 2010 - 2014 Gasnetz Kommune

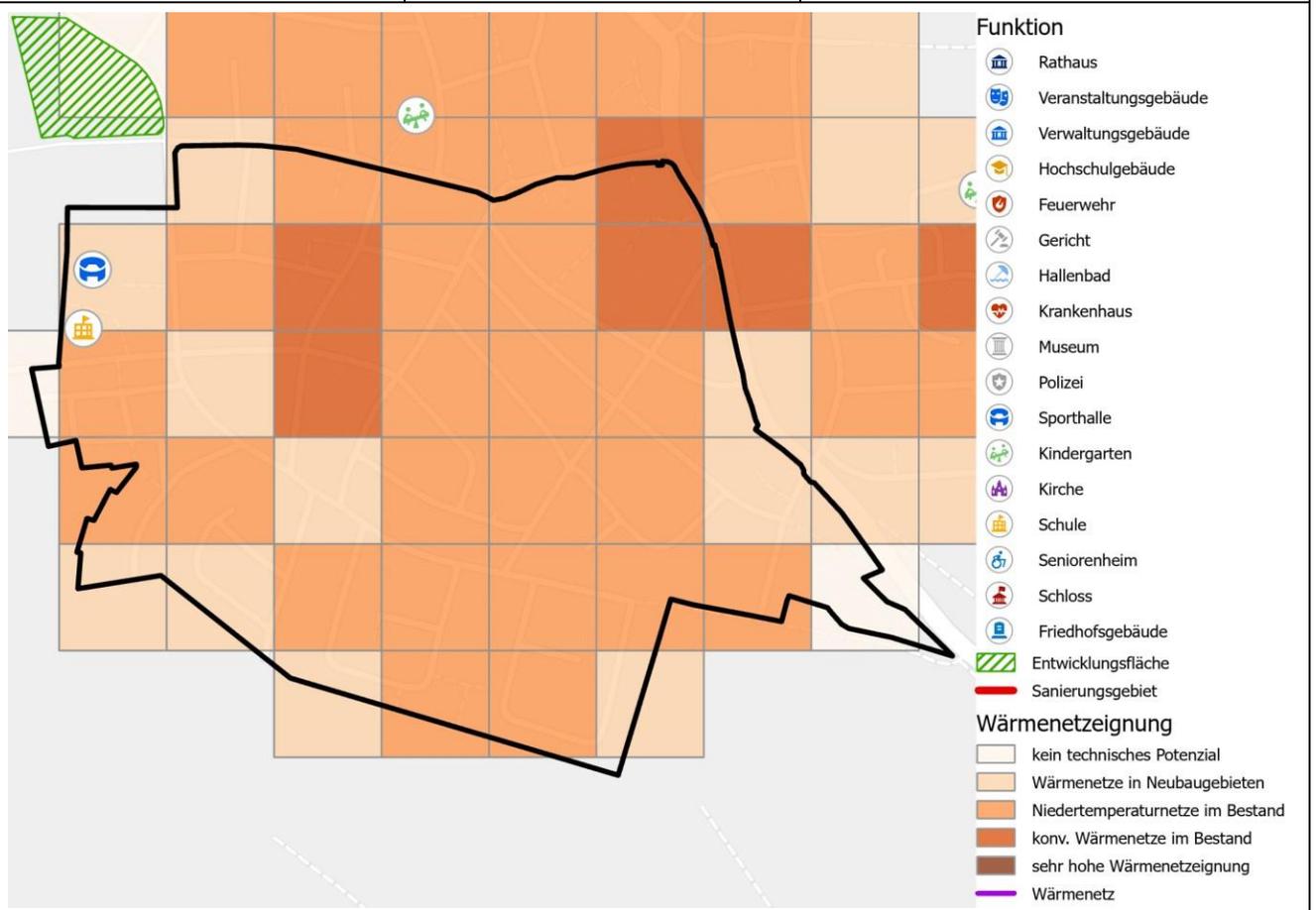


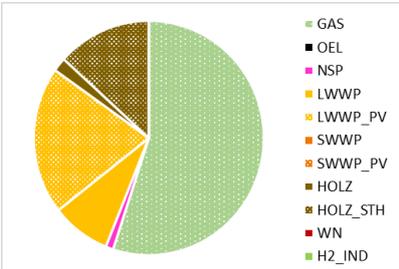
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 5.430	<b>2030</b> 5.030	<b>2040</b> 4.630
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.740 MWh/a - 32 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.708 MWh/a 1.115 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	126	2.580
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	4	70
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	71	1.440
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	28	550
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	800 MWh/a 1.600 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Oberjesingen Süd**

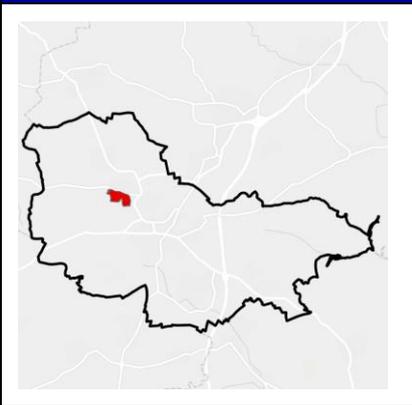
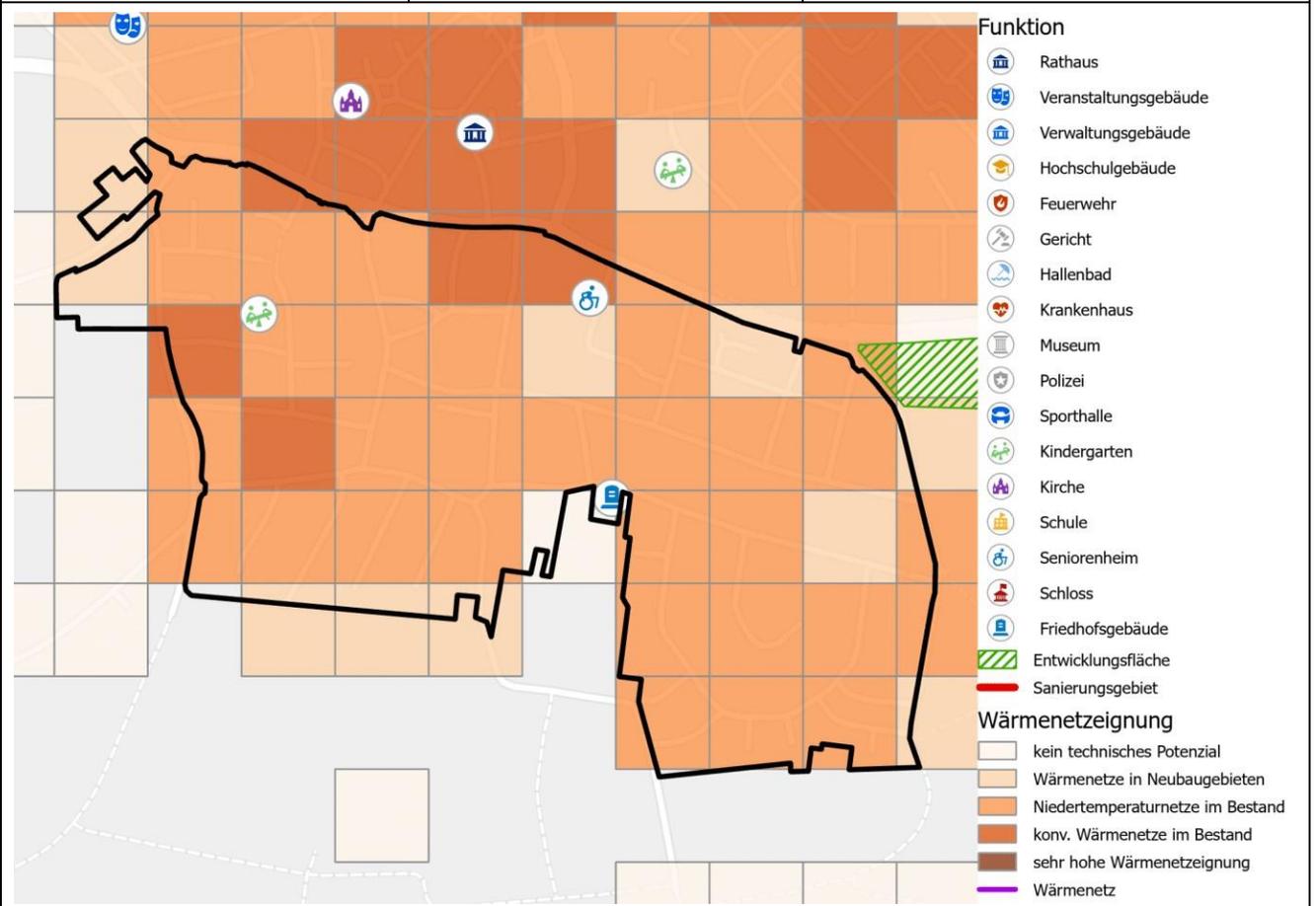


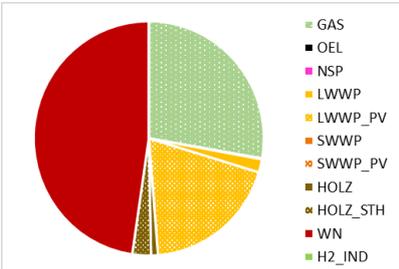
<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	31 ha 415 Wohnen 1969 - 1978 Heizkessel 1995 - 1999 Gasnetz Kommune, Verarb. Gewerbe



<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 9.330	<b>2030</b> 8.610	<b>2040</b> 7.890
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	3.270 MWh/a - 35 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	3.719 MWh/a 1.817 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	213	4.340
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	6	80
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	138	2.270
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	58	1.200
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.440 MWh/a 2.610 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> <li>Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsobjekt „Rheinstraße 77“                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2024-205</li> <li>○ Bau ab 2026</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Kuppingen Süd**

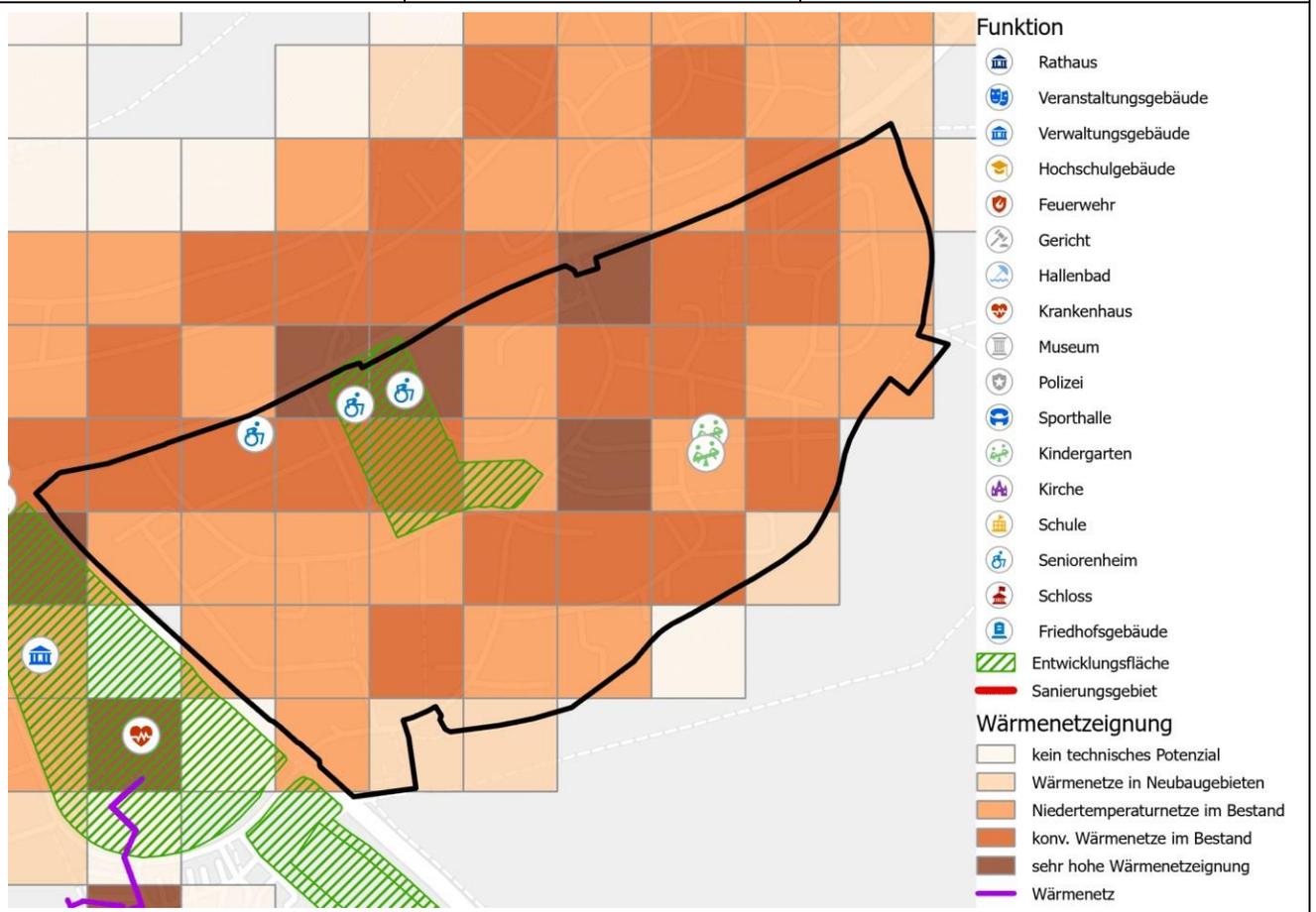
		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>35 ha                  487                  Wohnen                  2010 - 2019                  Erdgaskessel                  2005 - 2009                  Gasnetz                  Kommune</p>
		

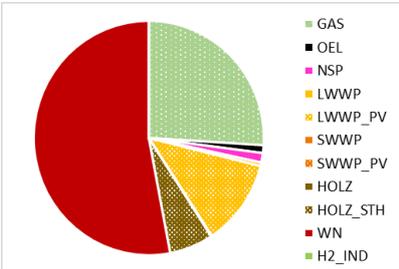
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 12.460	<b>2030</b> 11.510	<b>2040</b> 10.550
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	4.360 MWh/a - 35 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	6.039 MWh/a 2.367 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	141	2.930
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	2	10
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	83	2.200
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	16	380
	Wärmenetz	245	5.030
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.910 MWh/a 3.110 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> <li>Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Westlich Haslacher Weg“                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2024-2025</li> <li>○ Bau ab 2025/26</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Ost II**



<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	33 ha 448 Wohnen 1969 - 1978 Erdgaskessel 1990 - 1994 Gasnetz Kommune

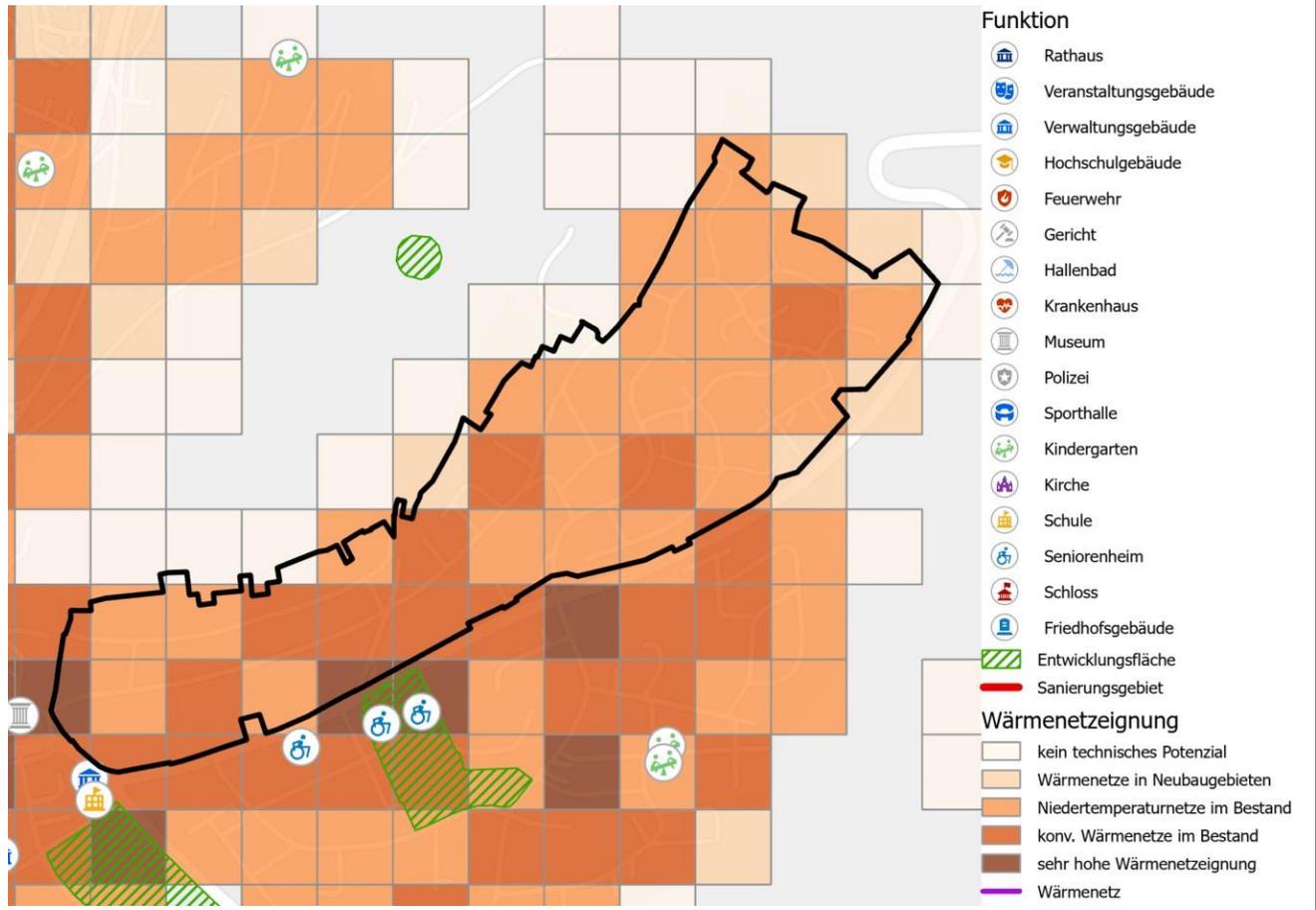


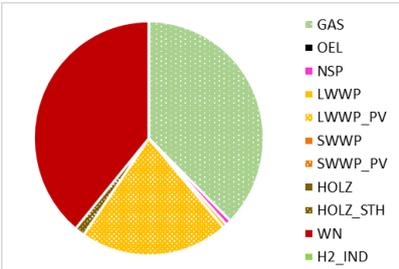
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 18.590	<b>2030</b> 17.050	<b>2040</b> 15.520
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	5.210 MWh/a - 28 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	5.058 MWh/a 2.695 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	131	4.030
	Heizöl	5	170
	Nachtspeicher	9	200
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	67	1.930
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	36	970
	Wärmenetz	200	8.220
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	3.070 MWh/a 5.150 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts (KfW 432)</li> <li>• Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> <li>• Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Wiedenhöfer-Stift“:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2023-2033</li> <li>○ Bau 2033-2035</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Ost I**

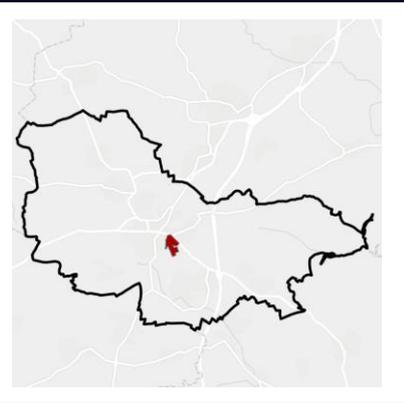
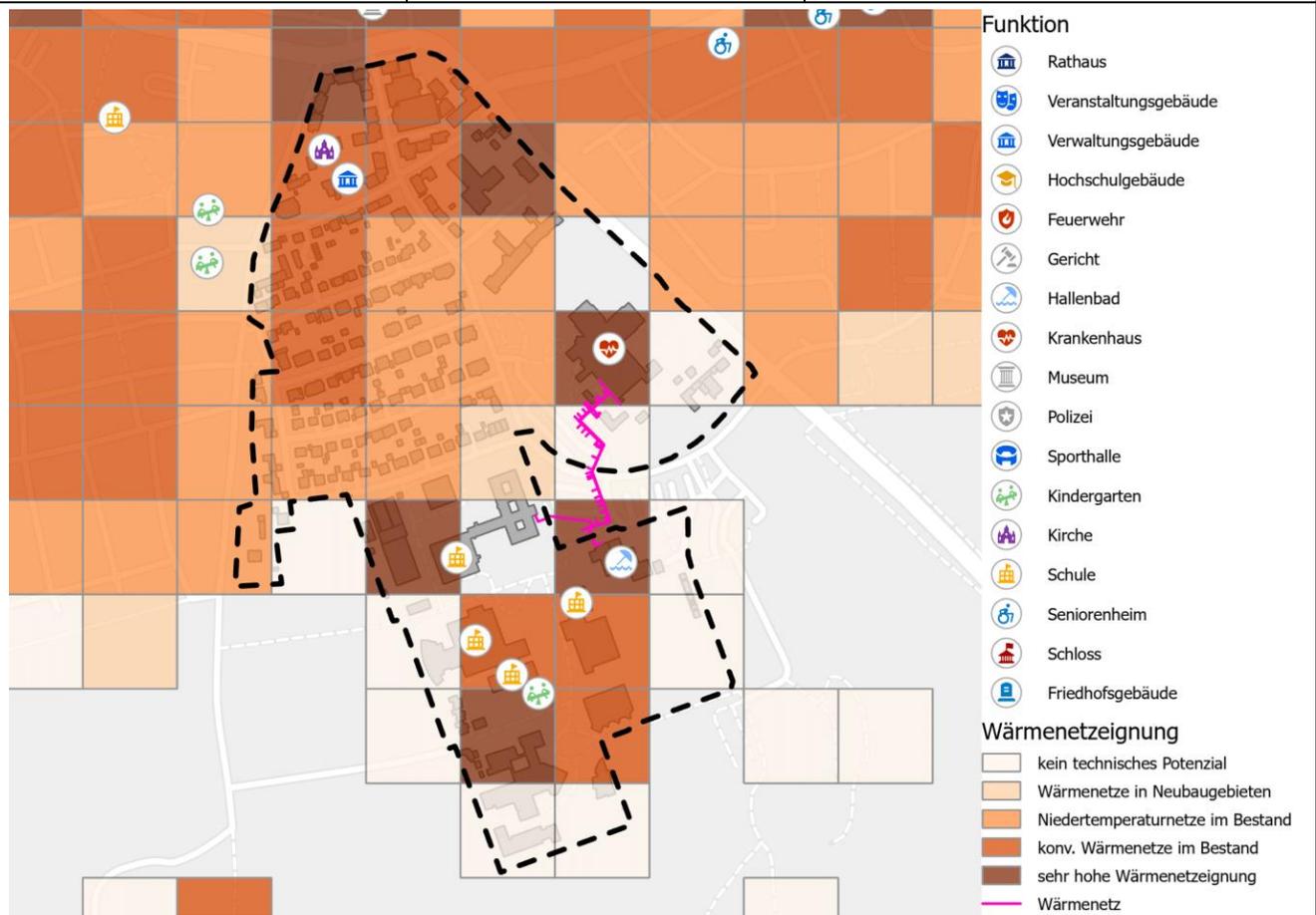


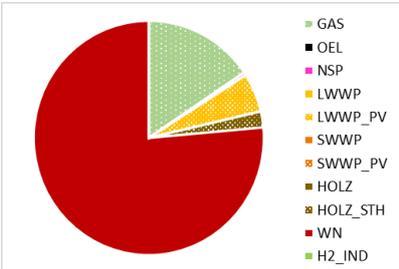
<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	31 ha 394 Wohnen 1979 - 1994 Erdgaskessel 2000 - 2004 Gasnetz



<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 13.630	<b>2030</b> 12.570	<b>2040</b> 11.520
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	4.910 MWh/a - 36 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	5.695 MWh/a 2.515 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	143	4.310
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	3	80
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	91	2.470
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	3	160
	Wärmenetz	154	4.490
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	2.110 MWh/a 3.450 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts (KfW 432)</li> <li>• Mittelfristig: Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Süd I**

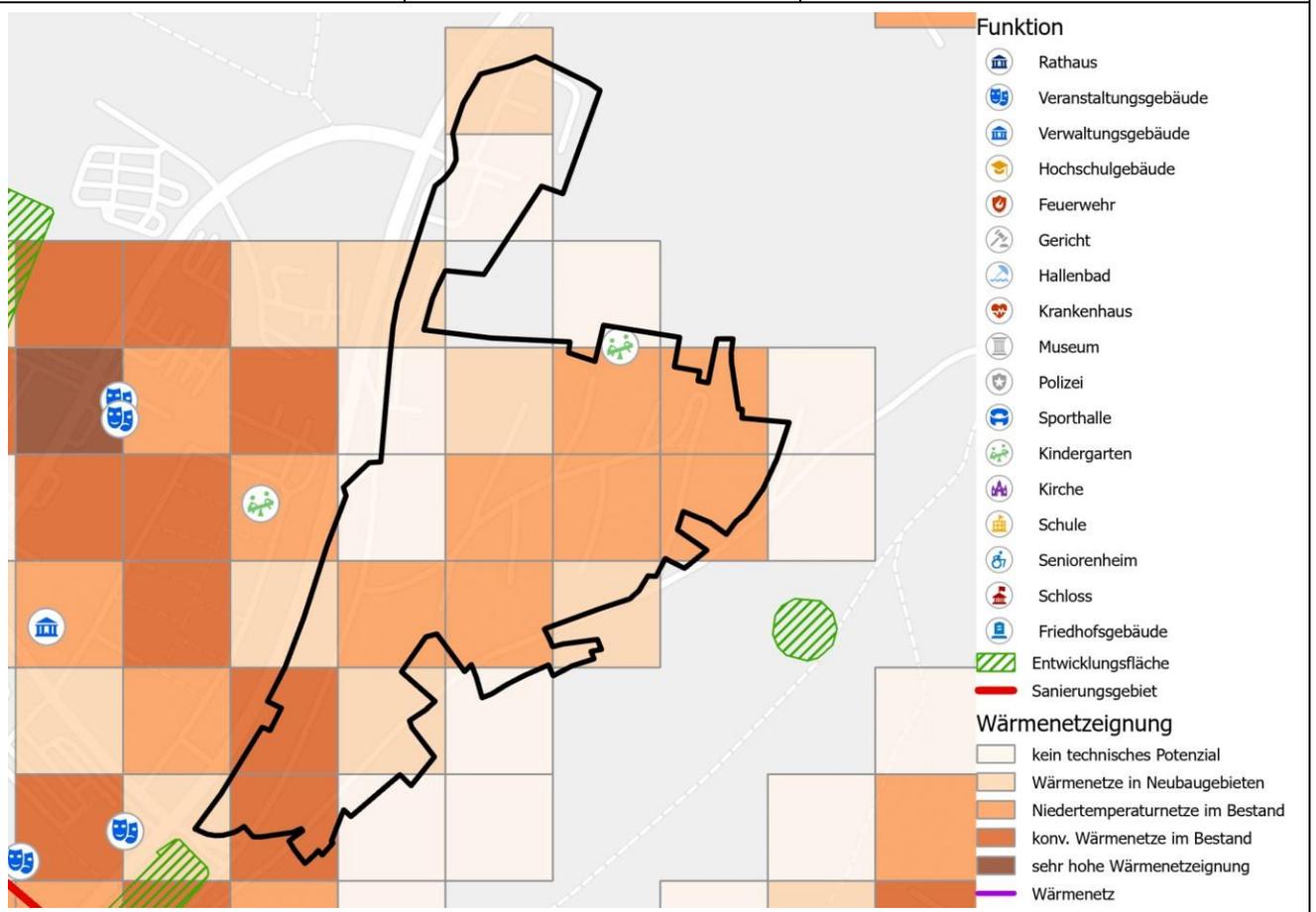
		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>27 ha                  155                  Wohnen                  1958 - 1968                  Erdgaskessel                  2010 - 2014                  Gasnetz, Wärmenetz                  Kommune</p>
 <div style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzseignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzseignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

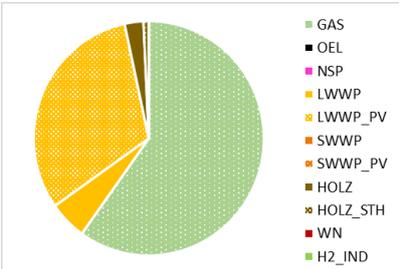
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 22.400	<b>2030</b> 19.740	<b>2040</b> 17.080
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	4.930 MWh/a - 22 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	4.113 MWh/a 3.219 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	50	2.660
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	3	70
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	32	920
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	4	380
	Wärmesetz	66	13.060
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	5.320 MWh/a 5.550 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dekarbonisierung Bestandsnetz</li> <li>• Prüfung Machbarkeit Ausbau / Neubau Wärmenetz (BEW)</li> <li>• Klimaneutrale Entwicklung „Areal Marienstraße/Krankenhausareal“                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2023-2025</li> <li>○ Bau ab 2026</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Nord Ost**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	15 ha 117 Wohnen 1958 - 1968 Erdgaskessel 1985 - 1989 Gasnetz Kommune

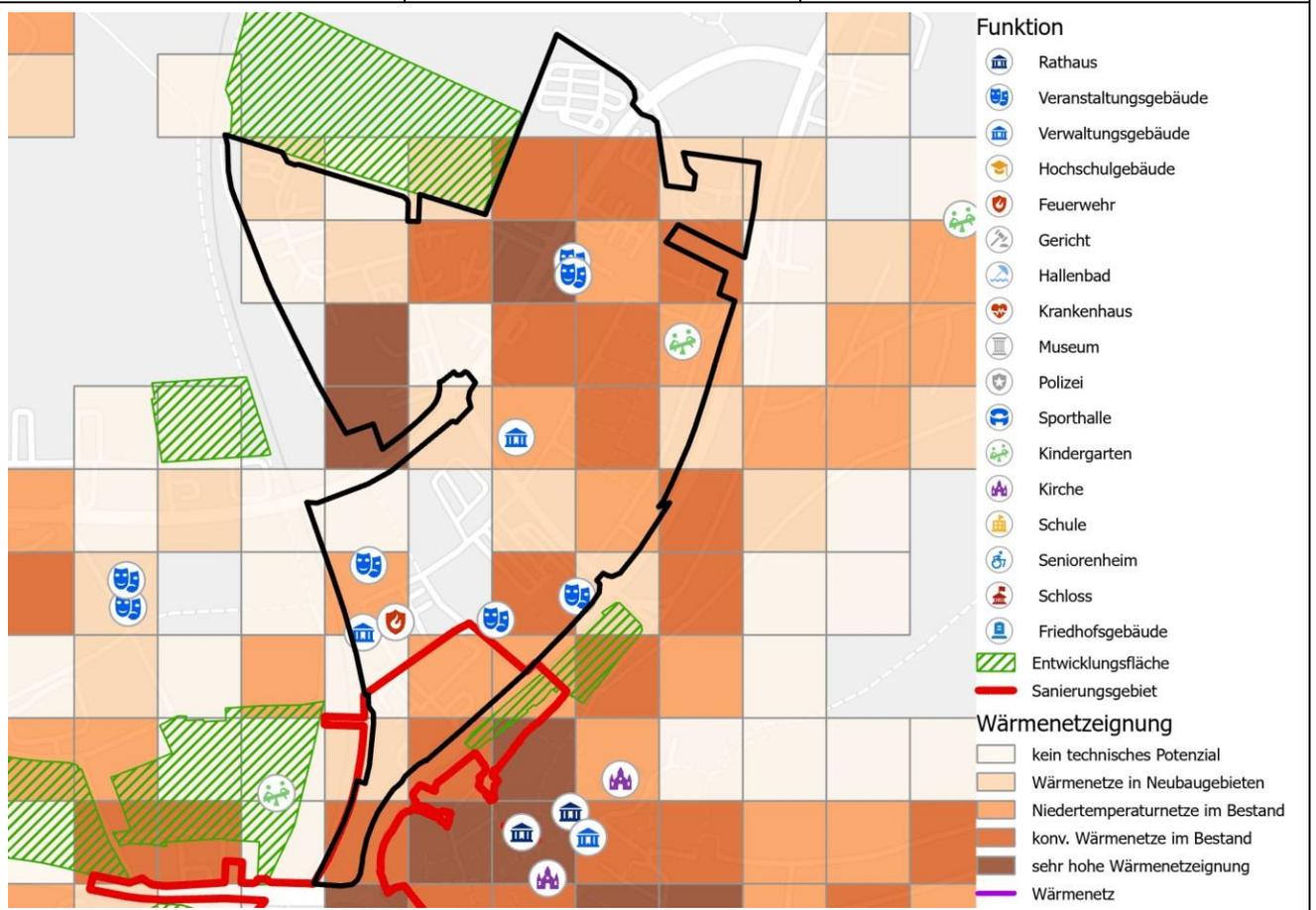


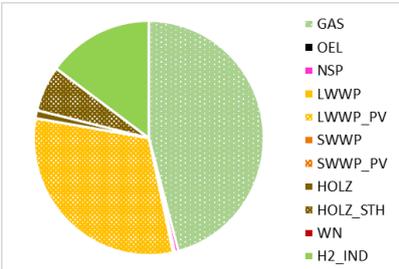
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 4.150	<b>2030</b> 3.820	<b>2040</b> 3.490
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.160 MWh/a - 28 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.369 MWh/a 1.065 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	65	2.090
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	49	1.280
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	3	120
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	660 MWh/a 1.130 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der Öl-Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Industrie Nord Ost**



<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	30 ha 126 Wohnen 1958 - 1968 Erdgaskessel 2015 - 2019 Gasnetz Kommune

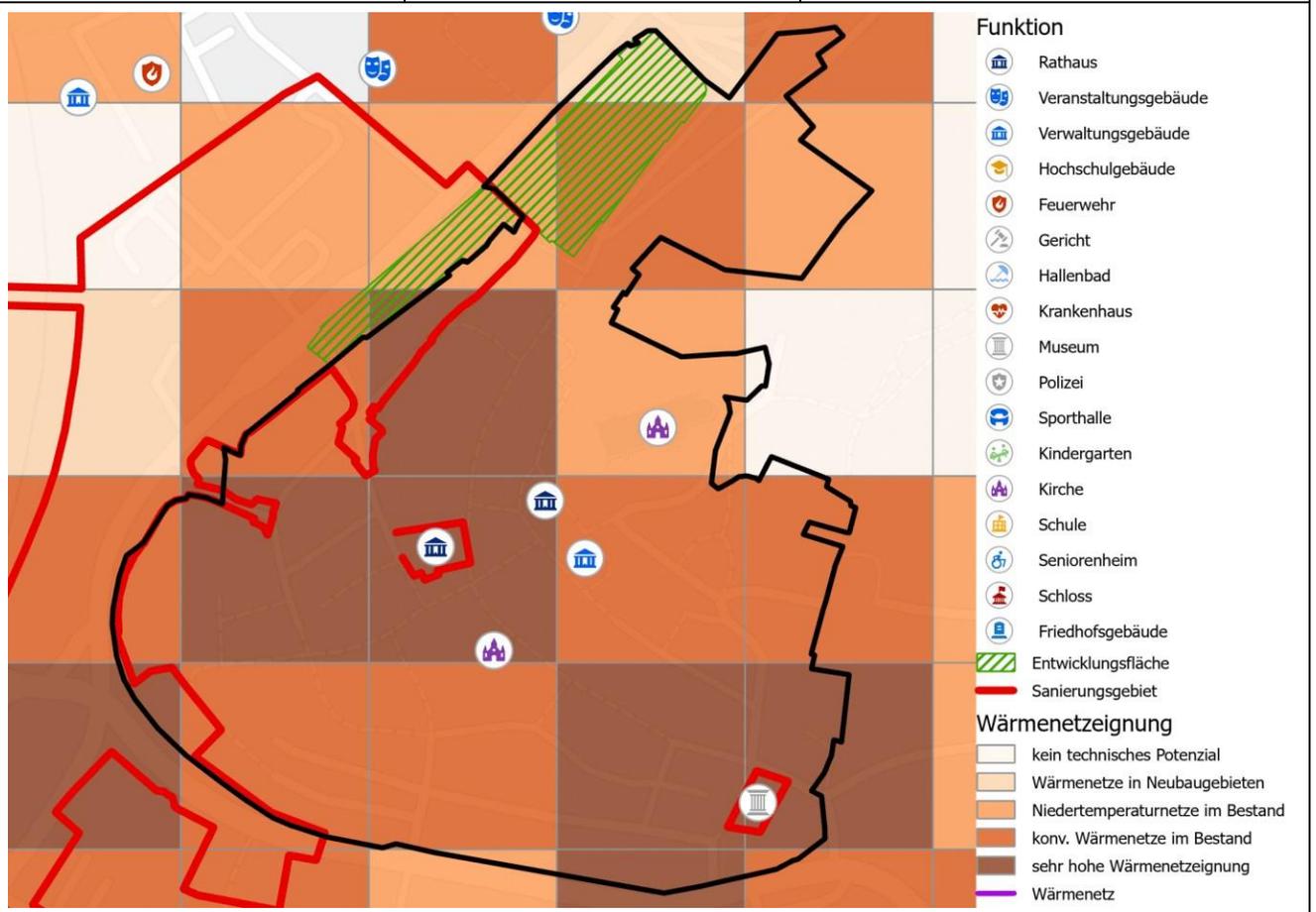


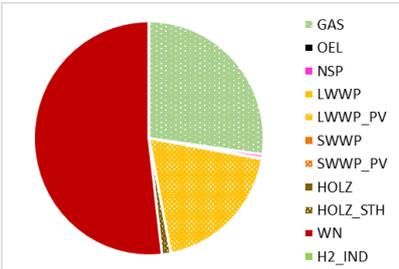
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 14.580	<b>2030</b> 13.130	<b>2040</b> 11.670
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.170 MWh/a - 8 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	4.765 MWh/a 2.682 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	69	5.350
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	2	60
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	48	3.660
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	6	860
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	1	1.740
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	2.910 MWh/a 3.600 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PV auf Gewerbedächern und Parkplatzüberdachung bewerben</li> <li>• Möglichkeiten zur industriellen Abwärmenutzung prüfen</li> <li>• Energiekonzept klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Stadthallenumfeld“:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2024-2027</li> <li>○ Bau ab 2027</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Innenstadt Herrenberg**

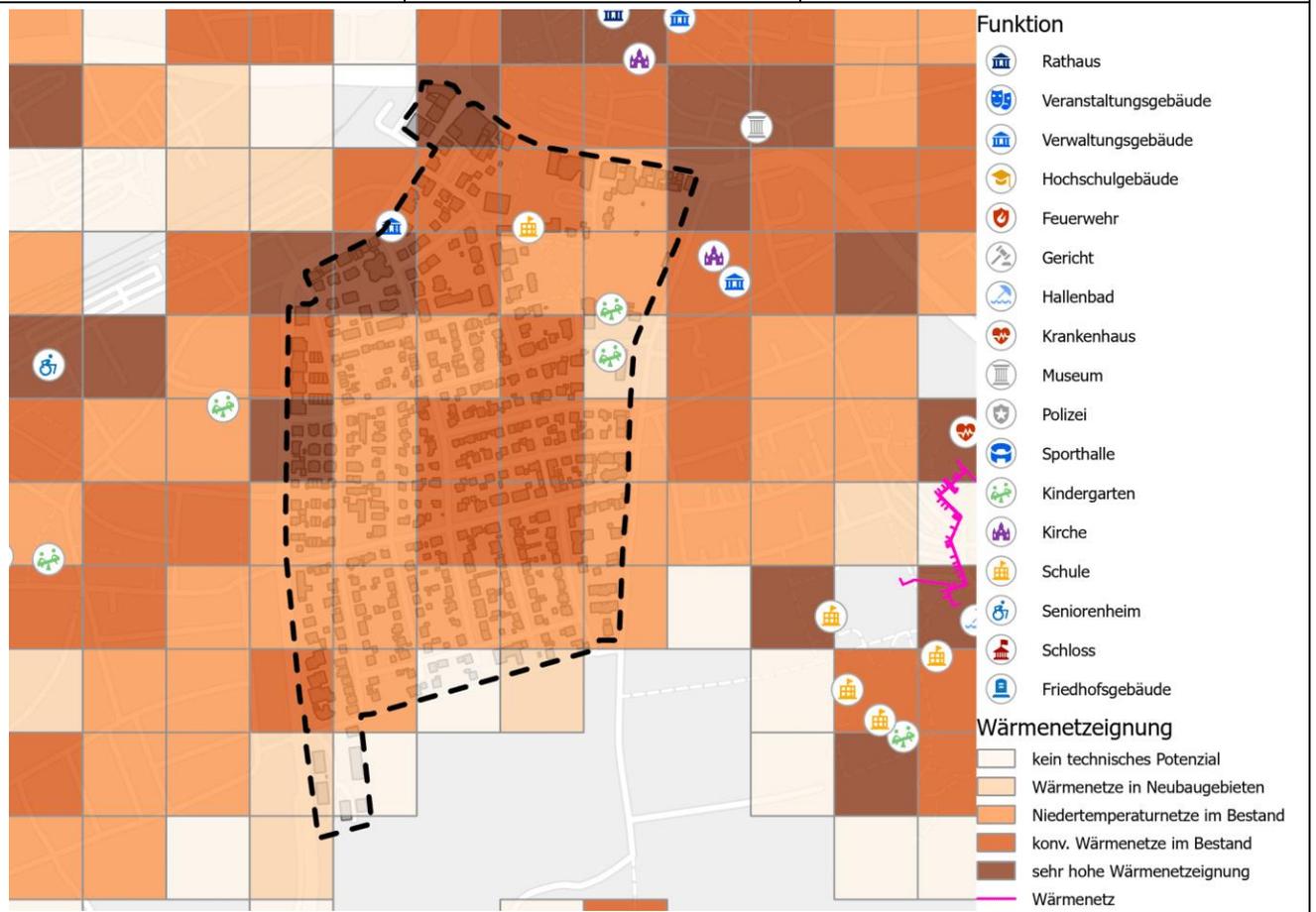


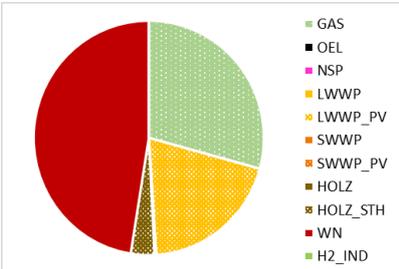
<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	11 ha 294 GHD & Sonstiges älter als 1918 Erdgaskessel 2015 - 2019 Gasnetz Kommune



<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 13.130	<b>2030</b> 11.960	<b>2040</b> 10.790
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.310 MWh/a - 10 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	3.879 MWh/a 2.789 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	95	2.940
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	4	50
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	63	2.070
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	6	130
	Wärmenetz	126	5.590
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	2.340 MWh/a 3.180 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prüfung: Möglichkeit zur Installation von PV-Anlagen auf denkmalgeschützten Dächern</li> <li>• Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Süd II**

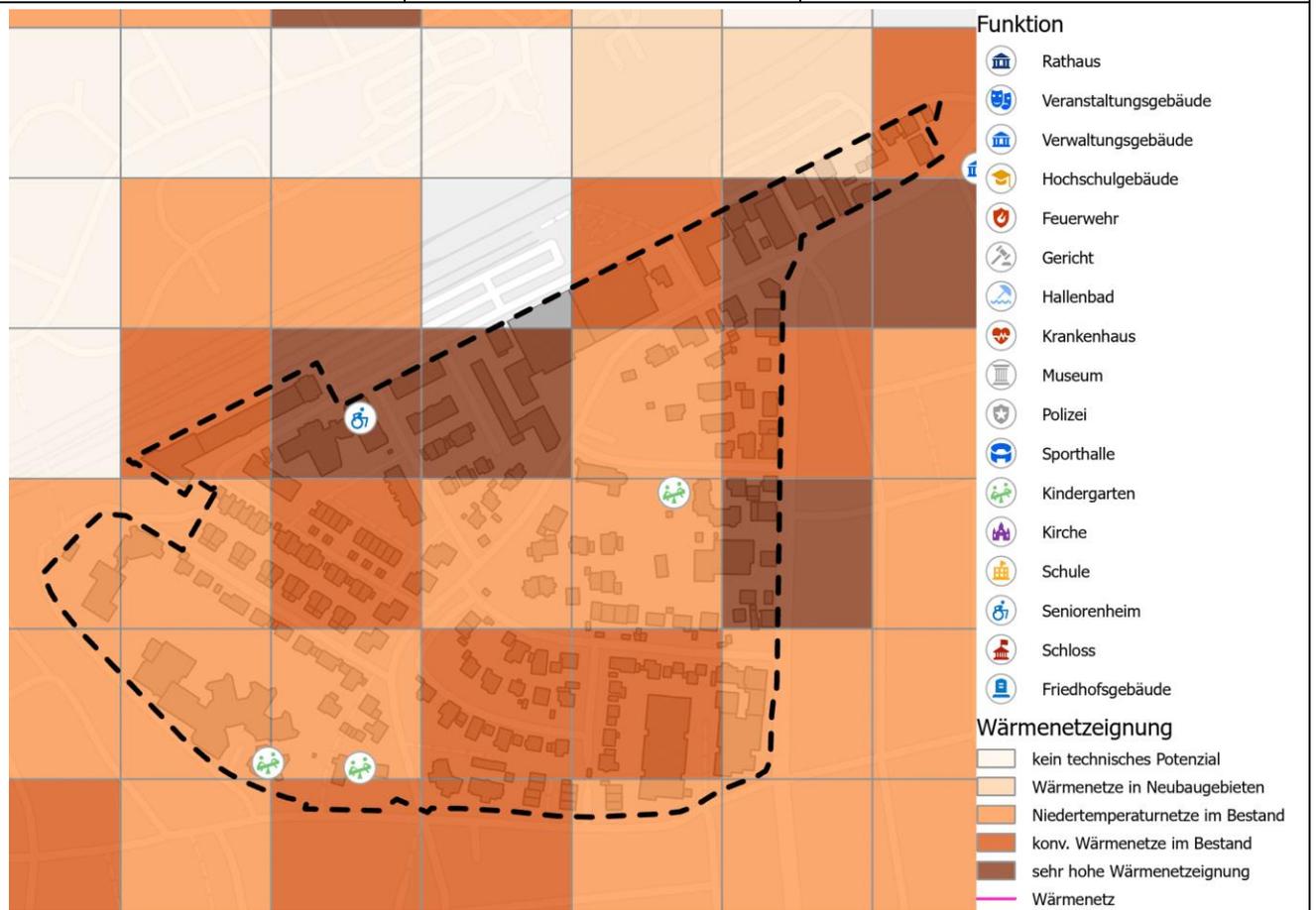
		
<p><b>Gebietseignung</b></p>	<p>Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz</p>	
<p><b>Gebietsstruktur 2019</b></p>	<p>Gebietsfläche:                  Anzahl Gebäude:                  Vorw. Sektor:                  Vorw. Wohngebäudealter:                  Vorw. Heizungstyp:                  Vorw. Heizungsalter:                  Infrastruktur:                  Ankerkunden:</p>	<p>27 ha                  389                  Wohnen                  1919 - 1948                  Erdgaskessel                  unbekannt                  Gasnetz                  Kommune, Verarb. Gewerbe</p>
 <div style="float: right; width: 200px;"> <p><b>Funktion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Rathaus</li> <li> Veranstaltungsgebäude</li> <li> Verwaltungsgebäude</li> <li> Hochschulgebäude</li> <li> Feuerwehr</li> <li> Gericht</li> <li> Hallenbad</li> <li> Krankenhaus</li> <li> Museum</li> <li> Polizei</li> <li> Sporthalle</li> <li> Kindergarten</li> <li> Kirche</li> <li> Schule</li> <li> Seniorenheim</li> <li> Schloss</li> <li> Friedhofsgebäude</li> </ul> <p><b>Wärmenetzsignung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> kein technisches Potenzial</li> <li> Wärmenetze in Neubaugebieten</li> <li> Niedertemperaturnetze im Bestand</li> <li> konv. Wärmenetze im Bestand</li> <li> sehr hohe Wärmenetzsignung</li> <li> Wärmenetz</li> </ul> </div>		

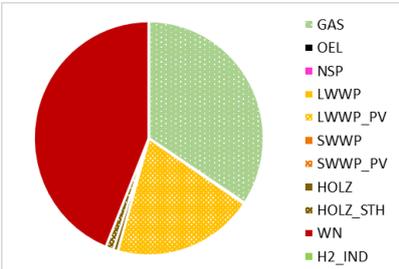
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 15.790	<b>2030</b> 14.470	<b>2040</b> 13.140
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	3.000 MWh/a - 19 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	5.804 MWh/a 2.894 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	115	3.840
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	74	2.590
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	22	470
	Wärmenetz	178	6.240
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	2.650 MWh/a 4.180 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Süd West I**



<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	14 ha 171 Wohnen 2002 - 2009 Erdgaskessel unbekannt Gasnetz Kommune, Verarb. Gewerbe

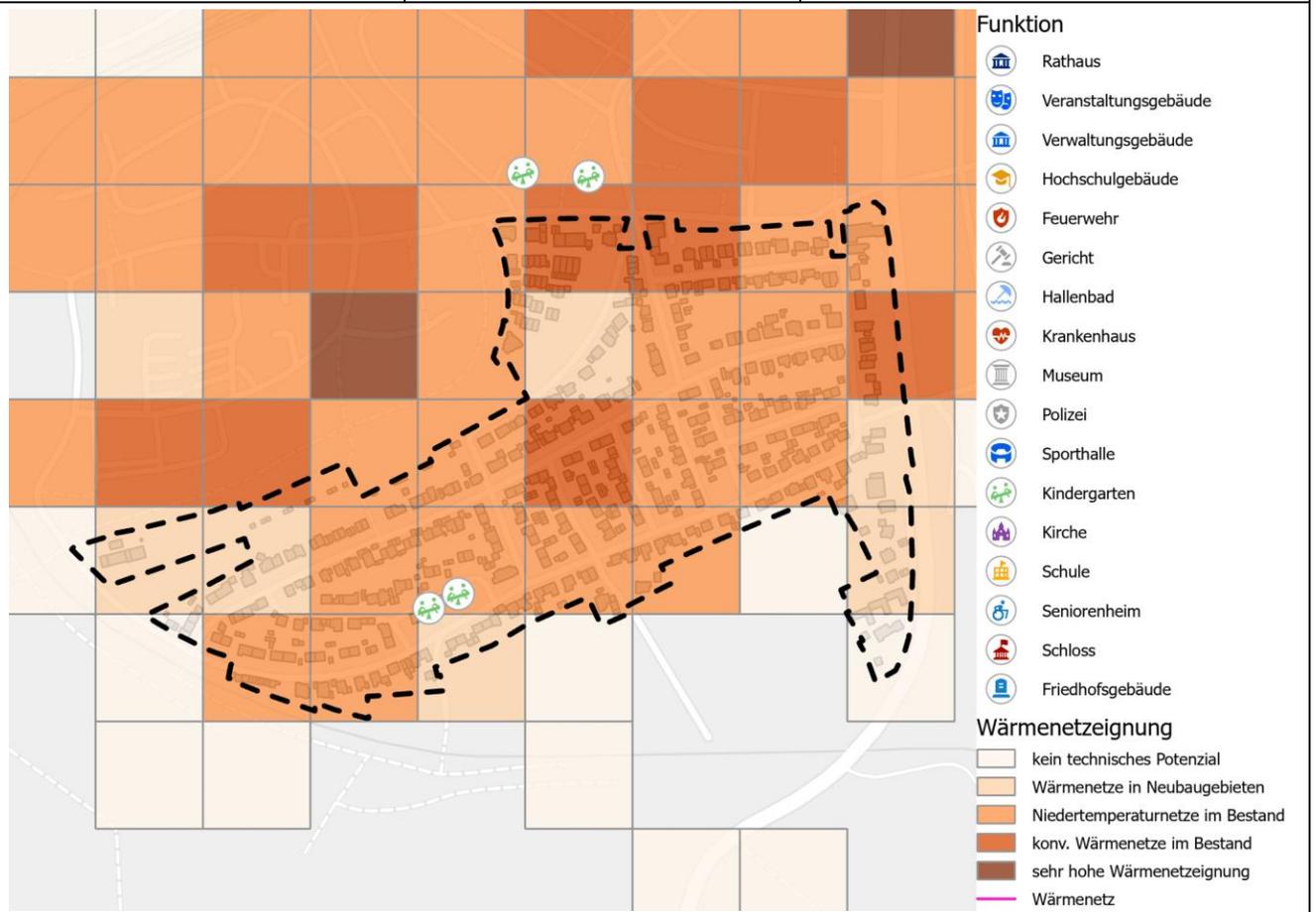


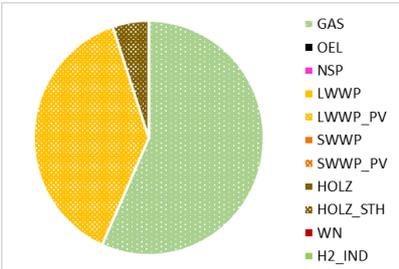
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 9.470	<b>2030</b> 8.670	<b>2040</b> 7.880
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.700 MWh/a - 18 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	2.865 MWh/a 1.768 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	55	2.700
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	43	1.580
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	7	140
	Wärmenetz	66	3.460
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
	<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	1.590 MWh/a 2.390 Tonnen CO <sub>2</sub> /a
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prüfung Machbarkeit eines Wärmenetzes (BEW)</li> </ul>		

**Teilgebiet: Herrenberg Süd West II**

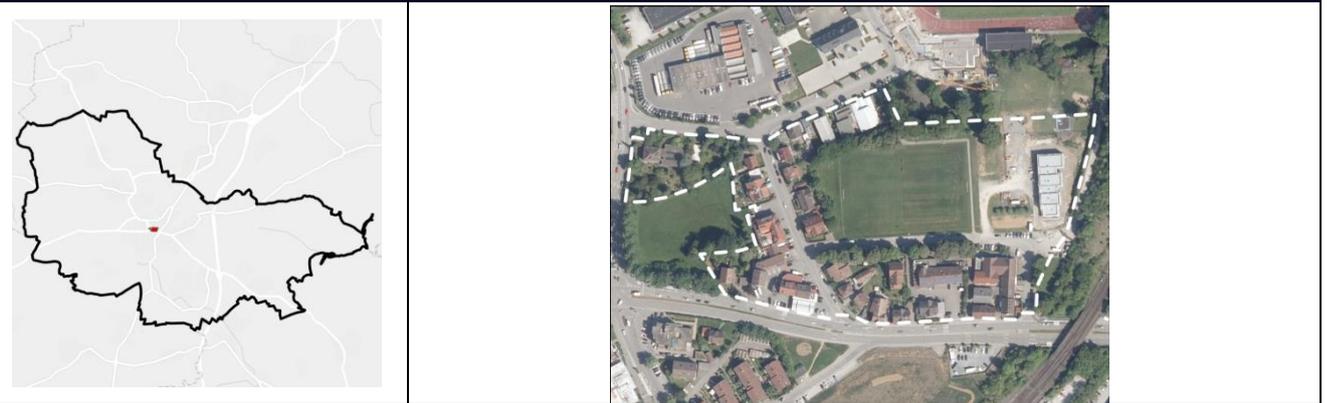


<b>Gebietseignung</b>	Einzelversorgung - Schwerpunkttechnologie: Grüne Gase	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	18 ha 322 Wohnen 1949 - 1957 Erdgaskessel unbekannt Gasnetz Kommune

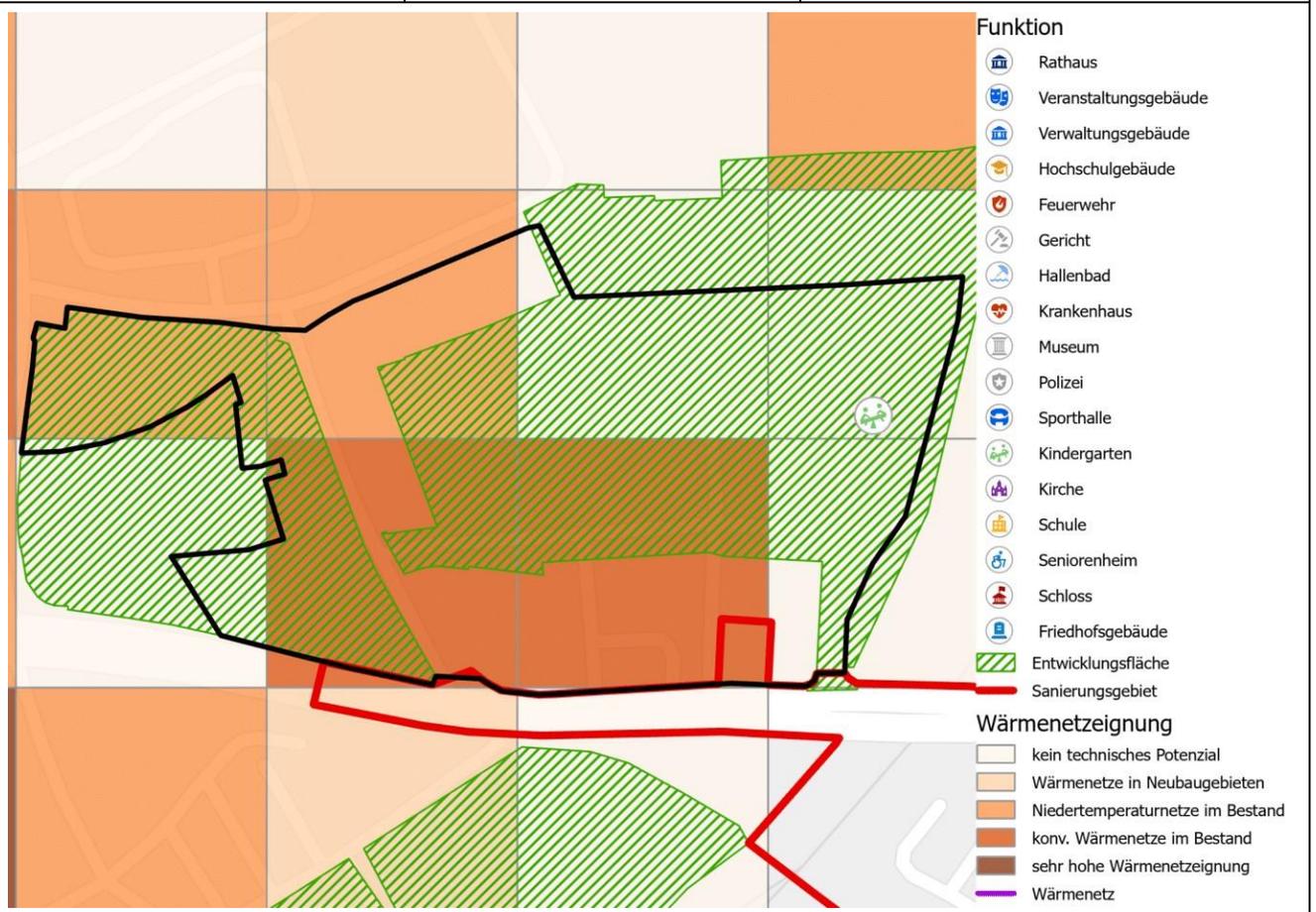


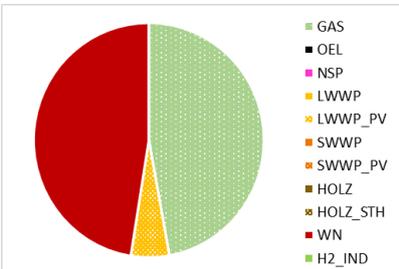
<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a	<b>2019</b> 6.020	<b>2030</b> 5.620	<b>2040</b> 5.230
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	1.810 MWh/a - 30 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	3.265 MWh/a 1.289 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz	185	2.960
	Heizöl	0	0
	Nachtspeicher	0	0
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	120	2.000
	Sole-Wasser-Wärmepumpe	0	0
	Biomasse	17	260
	Wärmenetz	0	0
	Wasserstoff (Industrie)	0	0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	790 MWh/a 1.620 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energieberatung:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Gebäudehülle</li> <li>- Austausch der fossilen Einzelheizungen</li> <li>- Energiesparendes Verhalten</li> <li>- PV-Anlagen auf Dachflächen</li> </ul> </li> </ul>		

**Teilgebiet: Aischbach**



<b>Gebietseignung</b>	Wärmenetz - Schwerpunkttechnologie: Wärmenetz	
<b>Gebietsstruktur 2019</b>	Gebietsfläche: Anzahl Gebäude: Vorw. Sektor: Vorw. Wohngebäudealter: Vorw. Heizungstyp: Vorw. Heizungsalter: Infrastruktur: Ankerkunden:	5 ha 29 Wohnen älter als 1918 Erdgaskessel 2000 - 2004 Gasnetz, Kommune,



<b>Wärmebedarfsentwicklung</b> in MWh/a <b>Zubau</b>	<b>2019</b> 1.200	<b>2030</b> 1.090 390	<b>2040</b> 970 390
<b>Max. Sanierungspotenzial Wohnen</b>	300 MWh/a - 25 % des Gesamtwärmebedarfs 2019		
<b>Regenerative Potenziale Einzelversorgung</b>	Dachflächen Photovoltaik: Dachflächen Solarthermie: Erdwärme dezentral:	570 MWh/a 256 MWh/a 0 MWh/a	
<b>Regenerative Potenziale Wärmenetze</b>	Freiflächen Solarthermie: Freiflächen Erdwärme: (Mittel)tiefe Geothermie: Industrielle Abwärme: Fließgewässer: Abwasser:	vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden nicht vorhanden Sammler > DN 400 vorhanden	
<b>Versorgungsstruktur 2040</b>	Heizungstyp	Anzahl Gebäude	Wärmebedarf in MWh/a
 <p>Wärmebedarf nach Energieträger 2040</p>	Gasnetz Heizöl Nachtspeicher Luft-Wasser-Wärmepumpe Sole-Wasser-Wärmepumpe Biomasse Wärmenetz Wasserstoff (Industrie)	11 0 0 6 0 0 12 0	460 0 0 50 0 0 460 0
<b>Entwicklung bis 2040</b>	Wärmebedarfsreduktion Emissionseinsparung	230 MWh/a 220 Tonnen CO <sub>2</sub> /a	
<b>Empfehlung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Neubau Wärmenetz (siehe Maßnahme 1)</li> <li>• Klimaneutrales Entwicklungsgebiet „Areal Aischbach“                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planung 2023- 1. HJ 2025</li> <li>○ Bau ab 2. HJ 2025</li> </ul> </li> </ul>		